



## Письма ФНС России

От 30 декабря 2019 г. № БС-19-11/357@  
«О рассмотрении обращения»

ФНС ответила на вопрос об уплате НДФЛ с пенсий по договорам негосударственного пенсионного обеспечения и налога на имущество по нежилому помещению.

Пенсии по договорам негосударственного пенсионного обеспечения, заключаемым организациями и иными работодателями с имеющими лицензию российскими НПФ, облагаются НДФЛ, за исключением случаев, когда пенсионные взносы до 1 января 2005 г. были внесены в фонды с удержанием и уплатой налога.

Пенсионеры имеют право на льготу по налогу на имущество в отношении одного объекта, в т.ч. гаража, хозяйственного строения сооружения площадью не более 50 кв. м. В отношении иных видов нежилых помещений льгота не предоставляется. Однако муниципалитеты могут вводить дополнительные льготы и определять основания их применения.

По вопросам определения кадастровой стоимости нужно обращаться в Минэкономразвития.

От 26 декабря 2019 г. № БС-2-21/1587@  
«О рассмотрении обращения»

О налоге на имущество для пенсионеров.

С 2018 г. льготы по налогу на имущество физлиц предоставляются пенсионерам в беззаявительном порядке на основании сведений, получаемых налоговым органом в рамках межведомственного взаимодействия.

При обращении с заявлением о предоставлении льготы перерасчет производится не более чем за 3 предшествующих года.

От 25 декабря 2019 г. № БС-4-21/26643@  
«О рассмотрении обращений»

ФНС напомнила о нововведениях при подаче декларации по налогу на имущество организаций.

С налогового периода 2020 г. организации не обязаны подавать расчеты по авансовым платежам по налогу на имущество.

Начиная с предоставления декларации за налоговый период 2019 г., но не ранее 1 января 2020 г., декларация подается по новой форме. Организация указывает КПП в соответствии со свидетельством о постановке на учет (5 и 6 разряды КПП — «01»). Это правило не действует при подаче декларации управляющей компанией ПИФа в отношении имущества, составляющего фонд.

От 15 ноября 2019 г. № БС-4-11/23247  
«О рассмотрении обращения»

Об НДФЛ для организаций с обособленными подразделениями.

С 2020 г. организации с несколькими обособленными подразделениями на территории одного муниципалитета могут перечислять НДФЛ в бюджет по месту нахождения одного из подразделений, а также подавать формы 2-НДФЛ и 6-НДФЛ по месту учета одного из подразделений либо по месту нахождения организации.

Соответствующее уведомление подается в налоговый орган не позднее 1 числа налогового периода. В 2020 г. это можно было сделать по 9 января включительно.

По мнению ФНС новые положения можно также применять, если у организации есть только одно обособленное подразделение и оно находится в том же муниципалитете, что и сама организация.

Перечислять НДФЛ по новым правилам можно одним платежным поручением, в котором указывается ОКТМО выбранного субъекта (подразделение либо сама организация).

От 8 ноября 2019 г. № ЕД-4-15/22732  
«О подтверждении факта выдачи банковских гарантий Государственной корпорацией развития «Внешэкономбанк»

ФНС разъяснила налоговым органам, как поступить при отсутствии уведомления о факте выдачи ВЭБ.РФ банковской гарантии.

ФНС рассмотрела вопрос о подтверждении факта выдачи банковской гарантии ГК «ВЭБ.РФ».

Организация, выдавшая гарантию, должна уведомить налоговый орган по месту учета налогоплательщика о факте выдачи по телекоммуникационным каналам связи. Валидность такого уведомления проверяет АИС Налог 3.

Из-за особого статуса ВЭБ.РФ, не являющегося кредитной организацией, указанная АИС отказывает ГК в приеме уведомления.

В связи с этим ФНС советует налоговым органам при поступлении гарантий, выданных ВЭБ.РФ, но отсутствии информации об уведомлении (в случае отказа) направлять запросы в ВЭБ.РФ для установления факта выдачи гарантий. Допускается получение от ГК уведомления почтой.

Отсутствие только уведомления ГК в электронном формате не является основанием для отказа в приеме гарантии и возмещении налога в заявительном порядке.

От 16 января 2020 г. № БС-4-21/452@

«Об обеспечении сверки сведений о транспортных средствах и земельных участках организаций»  
ФНС предлагает сверить данные о транспортных средствах и земельных участках организаций.

ФНС подготовила типовое письмо о возможности сверки содержащихся в ЕГРН сведений о постановке организации на учет в налоговом органе по месту нахождения принадлежащих ей транспортных средств и недвижимого имущества. Такие письма налоговые органы будут направлять организациям-налогоплательщикам в связи с отменой с 2021 г. представления деклараций по транспортному и земельному налогам.

Сверка инициируется налоговым органом по месту нахождения принадлежащих организации транспортных средств или земельных участков. В рамках сверки налогоплательщик может бесплатно получить выписку из ЕГРН и сверить содержащиеся в ней данные со сведениями из органов госрегистрации транспортных средств и недвижимости. О выявленных расхождениях следует сообщить в налоговый орган по месту нахождения недвижимого имущества и транспортного средства.

От 25 декабря 2019 г. № БС-4-21/26662@

«Об обработке заявлений налогоплательщиков организаций о предоставлении налоговой льготы по транспортному налогу и (или) земельному налогу в переходный период»

ФНС разъяснила особенности приема и обработки заявлений организаций о льготах по транспортному и земельному налогам.

С 2020 г. действуют нормы НК РФ по вопросам подачи организациями заявлений о льготах по транспортному и (или) земельному налогам. В связи с этим ФНС сообщает, что до начала автоматизации в АИС «Налог-3» ввод и обработка, включая формирование результатов рассмотрения, заявлений совершаются с использованием штатных средств организации документооборота (в т.ч. по СЭД).

После реализации режима ввода и обработки заявлений в АИС «Налог-3» результаты рассмотрения ранее полученных заявлений будут внесены в систему.

От 25 декабря 2019 г. № СД-4-3/26674@  
«О налоге на добавленную стоимость»

ФНС рассмотрела частный случай заполнения декларации по НДС в связи с нововведениями в НК РФ.

ФНС сообщает, что реализация услуг по внутренним воздушным перевозкам пассажиров и багажа при условии, что пункт отправления, назначения, а также промежуточные пункты маршрута расположены вне территории Москвы и Московской области, теперь облагается НДС по ставке 0%. Однако у такой услуги отсутствует код операции, который необходимо указывать в разделах 4–6 декларации по НДС.

ФНС указала, что до внесения соответствующих уточнений в законодательство налогоплательщики могут указывать код 1011452.

От 30 декабря 2019 г. № СД-4-21/27192@  
«О вопросах, касающихся применения постановления Конституционного Суда Российской Федерации от 15.02.2019 № 10-П»

Налог на имущество физлиц: позиция КС РФ и мнение ФНС.

Конституционный Суд РФ ранее отметил, что когда налог на имущество физлиц исходя из инвентаризационной стоимости существенно (в 2 или более раза) превышает сумму, рассчитанную по кадастровой стоимости, гражданин в индивидуальном порядке (при разрешении налогового спора) вправе потребовать, чтобы использовалась кадастровая (рыночная) стоимость.

ФНС разъяснила, что указанный порядок не применяется при отсутствии суммы налога, исчисленной исходя из кадастровой стоимости и предъявляемой к уплате налогоплательщику.

Согласно НК РФ налоговая база принимается равной нулю и сумма налога не предъявляется к уплате, если при применении налоговых вычетов налоговая база принимает отрицательное значение.

От 15 января 2020 г. № СД-4-3/344@ «О налоговой ставке по налогу на прибыль организаций»

О налогообложении прибыли резидентов ОЭЗ. В 2017 г. для резидентов технико-внедренческой и туристско-рекреационных ОЭЗ действовала нулевая ставка по налогу на прибыль, зачисляемому в федеральный бюджет. Для резидентов других ОЭЗ — налоговая ставка в размере 2%.

С 1 января 2018 г. резиденты технико-внедренческой ОЭЗ исчисляют налог на прибыль для уплаты в федеральный бюджет по общей ставке, установленной для резидентов ОЭЗ, в размере 2%.

Факт

## Ни я, ни моя жена, никто из наших близких родственников не имеет никаких денежных вкладов в Коммерческом банке «Калуга».

Андрей Гаврилович Икрянников, калужанин

## Калужан в 2020 году ждут изменения в финансовой сфере

О важных новациях года, которые отразятся на финансах калужан, где уладить денежный спор по микрозайму, получить страховку при досрочном погашении договора и как будут отчитываться негосударственные пенсионные фонды рассказала Ирина Карлаш, управляющий Калужским отделением Банка России.

### Кредиты и займы стали доступнее

С 1 января лимит переплаты по потребительским кредитам и займам сроком до года снизится с двух до полутора раз. Возьмешь 5000 рублей, а вернешь максимум 12500 рублей с учетом всех процентов, комиссий, неустоек и штрафов.

Правила действуют только для новых договоров. Если заем был оформлен раньше, то для него сохраняются прежние условия.

Лимиты по кредитам и займам до 1 года снижались постепенно: с 28 января 2019 лимит переплаты составлял не более чем в 2,5 раза, с 1 июля — не более чем в 2 раза.

### Финансовый омбудсмен и споры с МФО

С 1 января денежные споры с микрофинансовыми организациями можно будет улаживать с помощью финансового омбудсмена.

Для потребителей его услуги бесплатны и дела рассматриваются быстро — не больше 15 дней.

Решение финомбудсмена имеет такую же силу, как и постановление суда. Подать заявление можно онлайн. Более подробную информацию о Службе финансового уполномоченного можно получить на официальном сайте: <https://finombudsman.ru>.

С 2019 года финансовый омбудсмен уже помогает улаживать денежные разногласия со страховщиками.

С 2021 года с финомбудсменом обязаны будут взаимодействовать все банки, негосударственные пенсионные фонды (НПФ), ломбарды и кредитно-потребительские кооперативы (КПК).

### Проценты опубликуют на сайте

С 2020 года все негосударственные пенсионные фонды (НПФ) обязаны публиковать на своих сайтах информацию о процентах, которые они начислили своим клиентам по итогам года. Также они сообщают, насколько в среднем они проиндексировали выплаты тем людям, которые уже получают пенсии.

Информацию об инвестиционной доходности фонды публикуют раз в год до 31 марта, об индексации — до 1 августа.

### Внутрибанковские переводы отменяют

С 13 июня 2020 года комиссии за переводы между счетами физических лиц из региона в регион России в пределах одного банка будут отменены.

В 2019 году Банком России велась активная работа по развитию межбанковских платежей. Речь идет о внедрении Банком России системы быстрых платежей. Система быстрых платежей — это новый банковский сервис, который позволяет мгновенно переводить деньги с любого счета физического лица на счет в любом банке по номеру мобильного телефона круглосуточно в режиме онлайн. Системой можно пользоваться через мобильное приложение банка — участника СБП со смартфона, планшета или компьютера. Благодаря этой системе наши граждане имеют возможность осуществлять онлайн платежи просто, безопасно и недорого. Система быстрых платежей создана для повышения доступности финансовых услуг для населения. Это будет способствовать развитию конкуренции на рынке платежных услуг.

### Кредиты и страховка

С 1 сентября 2020 года в случае досрочного погашения кредита заемщики смогут возвращать часть стоимости страховки, которую покупали при его оформлении. Закон коснется только кредитных договоров, которые будут заключены после 1 сентября 2020 года.

Сумма возврата будет строго пропорциональна времени, которое осталось до конца периода страхования. Например, если заемщик оформил полис на год, а погасил кредит за 9 месяцев, ему вернут четверть цены страховки. Но только если к моменту возврата не наступил страховой случай и по нему не было выплат.

Теперь можно будет рассчитывать на возврат и при коллективном страховании, когда банк заключает со страховой компанией единый договор, а затем вписывает в него своих заемщиков. Раньше в таких случаях деньги либо вообще нельзя было вернуть, либо из суммы возврата вычитали комиссию.

Кроме того, на договоры коллективного страхования распространяли период охлаждения. В течение 14 дней с момента присоединения к коллективному договору клиент получит право отказаться от него и полностью вернуть сумму, уплаченную за страховку.

Пресс-служба Калужского отделения Банка России

Компания «Гарант» получила сертификат «Инновация года»



Официальный партнёр компании «Гарант» в Калужской области  
АКФ «Политоп» +7(4842)75-95-30  
+7(901)995-95-30  
<http://www.politop.net> email: [polytope@kaluga.net](mailto:polytope@kaluga.net)

От 24 декабря 2019 г. № БС-3-11/10931@  
«О компетенции налоговых органов»

Облагаются ли страховыми взносами расходы на обязательные медосмотры?

Расходы работодателя на организацию обязательных медосмотров сотрудников не облагаются страховыми взносами. Однако если работники самостоятельно проходят такие осмотры за свой счет, то сумма компенсации их расходов, выплаченная работодателем, не освобождается от страховых взносов.

От 24 декабря 2019 г. № БС-4-21/26601@  
«О рассмотрении обращения»

Федеральные автодороги не облагаются налогом на имущество.

От налога на имущество освобождаются организации в отношении находящихся на их балансе федеральных автодорог общего пользования и сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью. Перечень такого имущества утвержден Правительством и сформирован с использованием данных Общероссийского классификатора основных фондов.

От 25 декабря 2019 г. № БС-4-11/26751@  
«По вопросу представления расчета по форме 6-НДФЛ»  
Об особенностях заполнения расчета 6-НДФЛ при наличии нескольких обособленных подразделений в одном муниципалитете.

Налоговый агент, имеющий на территории одного муниципального образования несколько обособленных подразделений, вправе выбрать одно из них, через которое будет представляться расчет по форме 6-НДФЛ в отношении работников этих подразделений. При этом в строке «КПП» титульного листа расчета указывается КПП по месту учета выбранного обособленного подразделения.

От 25 декабря 2019 г. № ПА-4-6/26663@  
«О внесении изменений в письмо ФНС России от 16.07.2018 № ПА-4-6/13687@»

С нового года применяются новые электронные форматы представления бухотчетности по ТКС.

ФНС отменила рекомендуемые форматы представления бухгалтерской (финансовой) отчетности по ТКС.

С 1 января 2020 г. действуют новые форматы, утвержденные ведомством.

От 9 января 2020 г. № БС-2-21/2@  
«О рассмотрении обращения»

Вопросы уплаты транспортного налога относятся к компетенции региональных властей.

ФНС указала, что вопрос об уплате транспортного налога регулируется путем введения ставок и льгот в рамках компетенции законодательных (представительных) органов власти регионов.

От 27 декабря 2019 г. № БС-3-11/11131@  
«О привлечении лиц к работе на основании договоров гражданско-правового характера»  
Выплаты по гражданско-правовому и трудовому договорам: начисляем страховые взносы.

Выплаты в пользу физлица по гражданско-правовому договору облагаются взносами на ОПС и ОМС.

Если по договору физлицо фактически будет выполнять трудовую функцию, то он может быть переквалифицирован в трудовой договор. Выплаты по трудовому договору дополнительно облагаются взносами на ОСС.

От 27 декабря 2019 г. № СД-4-3/27099@  
«О применении патентной системы налогообложения»  
Если вычет по приобретению ККТ превышает налог по ПСН, то остаток можно перенести.

ИП, применяющий ПСН, вправе уменьшить сумму налога на расходы по приобретению кассы в размере не более 18 000 руб. ФНС разъяснила порядок применения вычета.

Если предприниматель получил несколько патентов и при исчислении налога по одному из них расходы по приобретению ККТ с учетом ограничения превысили сумму этого налога, то он вправе уменьшить сумму налога по другому патенту на сумму указанного превышения.

Лицензия № 10-40-01-000770 от 27 декабря 2013 г., выд. Министерством здравоохранения Калужской обл., действует бессрочно

## Медицинские услуги для населения и инвалидов войны

Калужское региональное отделение Межрегионального общественного учреждения

тел. 53-30-32

г. Калуга, ул. Николо-Козинская, 90 оф.81  
e-mail: zriiv-kaluga@mail.ru

Центр реабилитации и интеграции инвалидов войны

- ★ ТЕРАПИЯ
- ★ КАРДИОЛОГИЯ
- ★ НЕВРОЛОГИЯ
- ★ ПСИХИАТРИЯ-НАРКОЛОГИЯ
- ★ РЕФЛЕКСОТЕРАПИЯ
- ★ МАНУАЛЬНАЯ ТЕРАПИЯ
- ★ МЕДИЦИНСКИЙ МАССАЖ
- ★ ФИЗИОТЕРАПИЯ
- ★ ВНУТРИКАНЕВАЯ ЭЛЕКТРОСТИМУЛЯЦИЯ
- ★ ОСТЕОПАТИЯ
- ★ ГИРУДОТЕРАПИЯ
- ★ ОКАЗАНИЕ УСЛУГ НА ДОМУ ПО СОГЛАСОВАНИЮ

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА

От 27 декабря 2019 г. № БС-3-11/11156@  
«О рассмотрении обращения»

Об НДФЛ с экономии на процентах по ипотеке.

При приобретении жилья гражданин имеет право на вычет по НДФЛ. Если при этом он пользовался заемными (кредитными) средствами и получил материальную выгоду в виде экономии на процентах, то она освобождается от НДФЛ. Письмом от 15 января 2016 г. ФНС установила форму справки для освобождения экономии от НДФЛ.

Справка лишь подтверждает право на вычет и не освобождает гражданина его получать. Экономия освобождается от НДФЛ независимо от того, получил гражданин вычет или нет.

Чтобы получить справку, нужно подать в налоговый орган заявление в произвольной форме с приложением подтверждающих документов.

Справка должна содержать реквизиты соответствующего договора займа (кредита).

От 27 декабря 2019 г. № СД-4-3/26956@  
«Об исполнении обязанностей налогового агента»  
Уплачиваем налог на прибыль при продаже недвижимости.

При налогообложении прибыли иностранная организация может уменьшить доходы от реализации находящейся в России недвижимости на расходы по ее приобретению.

Если стоимость недвижимости выражена в иностранной валюте, то она пересчитывается в рубли по курсу ЦБ на дату приобретения недвижимости. Последующая переоценка стоимости не предусмотрена.

От 25 декабря 2019 г. № БС-19-21/344@  
«О рассмотрении обращения»

ФНС разъяснила порядок применения муниципальных актов по земельному налогу и налогу на имущество физлиц.

ФНС рассмотрела вопрос об изменении ставок земельного налога и налога на имущество физлиц, о перерасчете налогов в конкретном муниципалитете и указала:

- представительные органы муниципальных образований вводят ставки в пределах норм НК РФ;
- налоги рассчитываются и пересчитываются по ставкам, указанным в действующих решениях;
- акты, устанавливающие новые налоги, повышающие ставки или иным образом ухудшающие положение налогоплательщиков, обратной силы не имеют;
- нормативный правовой акт признается не соответствующим НК РФ в судебном порядке.

От 27 декабря 2019 г. № БС-4-21/27085@  
«О плане-графике основных мероприятий налоговых органов по подготовке к массовому направлению налоговых уведомлений в 2020 г.»

Налоговые органы готовятся к массовому направлению налоговых уведомлений.

ФНС разработала план-график основных мероприятий налоговых органов по подготовке к массовому направлению налоговых уведомлений в 2020 г. Руководители региональных управлений должны обеспечить его выполнение, а также еженедельно следить за ходом реализации мероприятий в УФНС и подчиненных налоговых инспекциях.

От 30 декабря 2019 г. № БС-2-11/1617@  
«О рассмотрении обращения»

ФНС разъяснила, при каких условиях гражданин, лечившийся в крымском санатории, вправе заявить вычет по НДФЛ.

Гражданин может получить социальный вычет по НДФЛ в сумме, уплаченной в налоговом периоде за медицинские услуги по правительственным перечням. По дорогостоящим видам лечения сумма вычета принимается в размере фактически произведенных затрат.

Вопрос об отнесении оказанных медицинских услуг к перечням рассматривается Минздравом и решается медузложением путем указания медицинской услуги по коду 1 или 2 в Справке об оплате медицинских услуг для предоставления в налоговые органы.

Таким образом, при соблюдении указанных условий гражданин, получивший медуслуги в санаторно-курортном учреждении Крыма, вправе заявить вычет.

От 17 декабря 2019 г. № БС-4-11/26033@  
«О направлении Контрольных соотношений»

При камеральных проверках деклараций 3-НДФЛ нельзя забывать о контрольных соотношениях показателей.

ФНС сообщает, что в АИС «Налог-3» реализованы контрольные соотношения показателей декларации по НДФЛ. Их нужно использовать при проведении камеральных налоговых проверок.

От 9 января 2020 г. № БС-4-21/39@  
«О Правилах ведения государственного реестра транспортных средств»

Налоговики могут получать выписки из госреестра транспортных средств.

С 1 января 2020 г. действуют правительственные Правила ведения государственного реестра транспортных средств. Они предусматривают доступ налоговых органов к сведениям посредством выдачи расширенной или сокращенной выписки. Формы выписок и порядок подготовки запроса установлены правилами.

Выписки могут рассматриваться основанием для внесения актуальных сведений о транспортных средствах и их владельцах в информационные ресурсы налоговых органов.

От 9 января 2020 г. № СД-4-3/24@  
«О рассмотрении обращения»

ФНС разъяснила порядок предоставления сведений о среднесписочной численности работников при реорганизации компании в форме присоединения.

Налоговые декларации (расчеты) в электронном виде предоставляют:

- плательщики, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год превышает 100 человек;
- вновь созданные организации, численность работников которых превышает 100 человек;
- иные лица, для которых такая обязанность предусмотрена применительно к конкретному налогу (страховым взносам).

При реорганизации юрлица в форме присоединения сведения о среднесписочной численности работников представляются не позднее 20 числа месяца, следующего за месяцем, в котором компания была реорганизована, т.е. в котором в ЕГРЮЛ была внесена запись о прекращении деятельности присоединенной организации.

От 24 декабря 2019 г. № ГД-4-19/26524@  
«О рассмотрении интернет-обращения»

Справку о состоянии расчетов по налогам организация может получить через личный кабинет.

ФНС разъяснила, какие документы организация может получить через сервис «Личный кабинет налогоплательщика юридического лица». Среди них — справка о состоянии расчетов по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам и процентам.

От 24 декабря 2019 г. № БС-2-21/1564@  
«О рассмотрении обращения»

Акцизы и транспортный налог уплачиваются по разным объектам.

ФНС указала, что акцизами и транспортным налогом облагаются разные объекты.

Акциз уплачивают производители нефтепродуктов и покупатели (получатели) нефтепродуктов, имеющие свидетельство о регистрации лица, совершающего операции с нефтепродуктами.

Транспортным налогом облагаются автомобили, воздушные и водные суда, не использующие дорожное покрытие.

Транспортный налог наряду с акцизами на нефтепродукты является одним из источников формирования дорожных фондов.

## Информационное обеспечение строительных организаций:

Правовой блок системы ГАРАНТ

«Справочник нормативно-технической документации по строительству»

Содержит **правовые документы по строительной деятельности:**

федеральные законы, акты Президента РФ и Правительства РФ, документы Росстроя (Госстроя РФ) и др. министерств и ведомств, а также **нормативно-технические документы по строительству:**

**ТЕРы, ФЕРы, СНИПы, СНИРы, ЕНиРы, ГЭСН, ГЭСНр, СП, ТОИ, СанПиНы, ГОСТы и др.**



+7901-995-95-30  
www.politop.net

CopyService

- Ремонт копировальной техники, принтеров, факсов
- Заправка картриджей
- Продажа расходных материалов

Звоните: 578-229, 595-017, +7(903)636-50-17

Пишите: 578229@bk.ru, contact@copy-service.info

Приходите: Калуга, ул. Дзержинского, 58

Наш сайт: <http://www.copy-service.info>



Сертификат соответствия  
Росстандарта  
№ РОСС RU. АЯ47. М53267

ИП Дорофеев С.А.

От 25 декабря 2019 г. № БС-2-21/1572@

**«О рассмотрении обращения»**

ФНС указала на нюансы получения льготы по налогу на гараж.

Граждане уплачивают налог на имущество в отношении жилого дома, квартиры, комнаты, гаража, машино-места, единого недвижимого комплекса, объекта незавершенного строительства, иного здания, строения, сооружения и помещения.

НК РФ определены категории плательщиков, имеющие право на льготу по налогу, в числе которых — пенсионеры. НК РФ предусматривает льготу в отношении одного гаража независимо от его площади.

Для получения льготы в налоговый орган нужно направить заявление (если ранее льгота не оформлялась). Если оно не подано, то льгота предоставляется в отношении одного объекта с максимальной исчисленной суммой налога.

От 27 декабря 2019 г. № СД-4-3/27083@

**«Об учете доходов при определении статуса сельскохозяйственного товаропроизводителя»**

Доходы от возмездной сделки по переуступке арендных прав в отношении земельного участка учитываются при расчете ограничения по ЕСХН.

ФНС разъяснила, что при расчете ограничения по доходам в целях применения ЕСХН учитываются в т.ч. доходы от возмездной сделки по переуступке арендных прав в отношении земельного участка, от продажи и переуступке прав на земельные участки.

От 26 декабря 2019 г. № ОА-4-17/26850@

**«О представлении информации о зарубежных счетах и ином имуществе, принадлежащем лицам, в отношении которых инициирована процедура банкротства»**

ФНС не обязана раскрывать информацию о зарубежных счетах лиц, в отношении которых инициирована процедура банкротства.

ФНС напоминает об отсутствии правовых оснований для раскрытия по запросам арбитражных управляющих информации о зарубежных счетах и ином имуществе, принадлежащих лицам, в отношении которых инициирована процедура банкротства.

От 26 декабря 2019 г. № СД-4-3/26867@

**«О рекомендуемых форме и формате уведомления об изменении порядка уплаты налога на прибыль организаций»**

Появились новые форма и формат уведомления об изменении порядка уплаты налога на прибыль в бюджет региона.

ФНС рекомендовала новую форму и формат уведомления об изменении порядка уплаты налога на прибыль в бюджет региона. Приведен порядок заполнения и направления уведомления.

Ранее изданные письма по данным вопросам не применяются.

От 26 декабря 2019 г. № ГД-4-14-26943@

**«О направлении для использования в работе рекомендуемых форм уведомления резидентом налоговых органов об открытии, закрытии, изменении реквизитов счетов (вкладов), открытых в банках и (или) иных организациях финансового рынка, расположенных за пределами территории РФ, а также о наличии счета в банке за пределами территории РФ, открытого в соответствии с разрешением, действие которого прекратилось»**

ФНС рекомендовала формы уведомлений счетов в организациях финансового рынка, расположенных за рубежом.

С 1 января 2020 г. резиденты обязаны сообщать налоговым органам о счетах, открытых не только в банках, но и в иных организациях финансового рынка, расположенных за рубежом.

В связи с этим ФНС рекомендовала формы уведомлений об открытии, закрытии, изменении реквизитов счетов (вкладов) в банках и (или) иных организациях финансового рынка, расположенных за рубежом, а также о наличии счета в банке за пределами России, открытого в соответствии с разрешением, действие которого прекратилось.

От 25 декабря 2019 г. № БС-4-11/26740@

**«О перечислении сумм налога на доходы физических лиц, а также представлении сведений о доходах физических лиц и суммах налога на доходы физических лиц по форме 2-НДФЛ и расчета сумм налога на доходы физических лиц, исчисленных и удержанных налоговым агентом (форма 6-НДФЛ), налоговыми агентами — российскими организациями, имеющими несколько обособленных подразделений на территории одного муниципального образования»**

ФНС дала разъяснения по НДФЛ для отдельных налоговых агентов.

В связи с внесением поправок в НК РФ разъяснены особенности уплаты НДФЛ налоговым агентом, имеющим несколько обособленных подразделений на территории одного муниципального образования. Рассмотрен вопрос о представлении справки 2-НДФЛ и расчета 6-НДФЛ в указанном случае.

## ИФНС России по Ленинскому округу г. Калуги информирует Основные изменения по НДФЛ с 2020 года для работодателей

• Изменились сроки представления сведений о доходах физических лиц (2-НДФЛ) и расчетов по форме 6-НДФЛ в налоговые органы — **1 марта** года, следующего за истекшим налоговым периодом. (Федеральный закон от **29.09.2019 № 325-ФЗ**).

Вид отчета:	Период:	Срок представления:	<b>Важно!</b> Несвоевременная сдача отчетности по НДФЛ грозит не только штрафом, но и в отдельных случаях приостановлением операций по счетам. Поэтому важно подавать отчетность в установленные сроки.
Справки 2-НДФЛ	за 2019 год	Не позднее <b>02.03.2020</b>	
Расчет 6-НДФЛ	за 2019 год	Не позднее <b>02.03.2020</b>	

• Изменился порог численности работников **с 25 до 10 человек**, при которых работодатели обязаны представлять отчетность по НДФЛ в электронном виде. (Федеральный закон от **29.09.2019 № 325-ФЗ**). Поправка начнет действовать начиная с предоставления расчетов 6-НДФЛ и справок 2-НДФЛ за **2019** год.

• С **01.01.2020** налоговые агенты, которые имеют несколько обособленных подразделений, расположенных в одном муниципальном образовании, имеют право платить НДФЛ и сдавать формы 2-НДФЛ и 6-НДФЛ по месту нахождения одного из подразделений.

При этом налоговый агент обязан уведомить о выборе налогового органа не позднее **1** числа налогового периода налоговые органы, в которых он состоит на учете по месту нахождения каждого обособленного подразделения. Форма уведомления о выборе налогового органа утверждена приказом ФНС России от **06.12.2019 № ММВ-7-11/622@**.

Планирующим с **2020** года применять данный порядок (начиная с расчета 6-НДФЛ за **1** квартал **2020** года) следует представить уведомление о выборе налогового органа в период **не позднее 31 января 2020** года.

**Важно!** В случае принятия решения по централизации представления отчетности по НДФЛ в рамках одного муниципального образования изменить решение в течение года будет нельзя.

• Отменена необходимость представлять 4-НДФЛ и изменен порядок расчета авансовых платежей по НДФЛ индивидуальных предпринимателей. (Федеральный закон от **15.04.2019 № 63-ФЗ**).

• Определены новые **контрольные соотношения** по зарплатной отчетности: возможное занижение налоговой базы в случае, если средняя заработная плата по 2-НДФЛ меньше МРОТ, а также если средняя заработная плата по 2-НДФЛ больше МРОТ, но меньше средней зарплаты по ОКВЭД в регионе. (Письма ФНС России от **17.10.2019 № БС-4-11/21381@**, от **17.10.2019 № БС-4-11/21382@**).

От 25 декабря 2019 г. № БС-3-11/10994@

**«О рассмотрении обращения»**

Благотворительная помощь, полученная на лечение, не освобождена от НДФЛ.

Как пояснила ФНС, материальная помощь, полученная физлицом от организации для оплаты медуслуг не в связи со стихийным бедствием или с другим чрезвычайным обстоятельством, облагается НДФЛ.

От 27 декабря 2019 г. № БС-3-21/11148@

**«О рассмотрении обращения»**

ФНС разъяснила, какие налоговые послабления могут получить граждане в отношении садовых домов.

Граждане уплачивают налог на имущество в т.ч. в отношении жилых домов, к которым относятся дома и жилые строения, расположенные на земельных участках для личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, ИЖС. При этом применяется вычет в размере кадастровой стоимости 50 кв. м общей площади объекта.

Отдельным категориям плательщиков, в т.ч. пенсионерам, в отношении одного садового дома независимо от площади предоставляется льгота в виде полного освобождения от уплаты налога.

Дополнительные вычеты и льготы могут быть установлены нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований.

От 13 января 2020 г. № СД-4-3/101@

**«О соразмерном уменьшении пеней»**

Указано, когда возможно уменьшение пеней за несвоевременную уплату авансовых платежей по налогу по УСН.

ФНС разъяснила ситуацию, когда по итогам налогового периода подлежащая уплате сумма налога по УСН оказалась меньше суммы авансовых платежей по налогу, уплаченных с опозданием.

В указанном случае размер пеней за несвоевременную уплату авансовых платежей подлежит соразмерному уменьшению.

От 30 декабря 2019 г. № ЕД-4-15/27164@

**«О направлении рекомендаций по выдаче свидетельств о регистрации организации, совершающей операции с этиловым спиртом»**

Регистрация организаций, совершающих операции с этиловым спиртом: в заявлении и свидетельстве должны учитываться поправки к НК РФ.

ФНС указала, что заявление и свидетельство о регистрации организации, совершающей операции с этиловым спиртом, должны оформляться с учетом изменений в НК РФ, вступивших в силу с 1 января 2020 г.

Приведены формы такого заявления и сведений о наличии мощностей.

**От 16 января 2020 г. № БС-4-21/392 «О порядке применения организациями заявительного порядка предоставления налоговых льгот по транспортному и земельному налогам»**

Пониженные ставки земельного и транспортного налога льготами не являются.

ФНС разъяснила, что введенные муниципалитетами пониженные ставки земельного налога для определенных видов участков не являются налоговыми льготами. То же самое касается и транспортного налога.

От 25 декабря 2019 г. № БС-4-21/26645@

**«О представлении налоговых деклараций по транспортному налогу налогоплательщиками, относящимися к категории крупнейших»**

ФНС разъяснила, куда крупнейший налогоплательщик должен подавать декларации по транспортному налогу.

Крупнейший налогоплательщик (КН), состоящий на учете в нескольких налоговых органах по месту нахождения транспортных средств (ТС), представляет декларации по месту учета в качестве КН исходя из количества налоговых органов по месту нахождения ТС.

Например, если КН состоит на учете в трех налоговых органах по месту нахождения ТС, то он представляет 3 декларации в инспекцию по месту учета в качестве КН с указанием по строке «Представляется в налоговый орган (код)» титульного листа соответствующего кода налогового органа по месту нахождения ТС. Эти декларации передаются для отражения сумм налоговых начислений в КРСБ и проведения камеральных проверок в налоговые органы по месту нахождения ТС, указанных в декларациях.

Представление единой декларации в отношении общей суммы налога по всем ТС, местом нахождения которых является территория субъекта РФ, не предусмотрено.

**От 14 января 2020 г. № БС-4-21/290@ «О применении налоговой ставки в отношении земельных участков с видом разрешенного использования**

**«для индивидуального жилищного строительства»**

Разбираемся с налогообложением земли под ИЖС, используемой в предпринимательской деятельности.

ФНС отметила, что земельные участки с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», используемые в предпринимательской деятельности, облагаются по налоговой ставке в размере, не превышающем 1,5% для «прочих земельных участков».

От 27 декабря 2019 г. № БС-4-11/27059@

**«О представлении отчетности по НДФЛ**

**в налоговый орган налоговыми агентами, имеющими несколько обособленных подразделений, в случае, если местом нахождения организации и ее обособленных подразделений является территория одного муниципального образования»**

Об уплате НДФЛ при наличии нескольких обособленных подразделений в одном муниципалитете.

ФНС отметила, что организация — налоговый агент, имеющая в пределах одного муниципального образования несколько обособленных подразделений, вправе выбрать одно из них, через которое будут перечисляться удержанные суммы НДФЛ, а также представляться справки 2-НДФЛ и расчет 6-НДФЛ в отношении работников этих обособленных подразделений.

Разъяснен порядок подачи уведомления о выборе налогового органа в указанном случае.

От 10 января 2020 г. № БС-4-11/61@

**«О представлении расчета по форме 6-НДФЛ по закрытым обособленным подразделениям организации»**

ФНС указала на нюансы заполнения расчета 6-НДФЛ по закрытому подразделению организации.

Если организация до закрытия обособленного подразделения не предоставила расчет 6-НДФЛ по данному подразделению, то он направляется в налоговый орган по месту учета организации.

При этом в расчете указываются ИНН и КПП организации ОКТМО закрытого подразделения. В поле «Форма реорганизации (ликвидация) (код)» проставляется код «9» «закрытие обособленного подразделения», а в строке «ИНН/КПП реорганизованной организации» — ИНН и КПП закрытого подразделения.

**ГАЗЕТНАЯ ТИПОГРАФИЯ**

• ПЕЧАТЬ ГАЗЕТ • ПОЛНОЦВЕТНАЯ ПЕЧАТЬ ЛЮБЫХ ТИРАЖЕЙ (484) 396-50-05

**От 13 января 2020 г. № БС-3-21/55@**  
**«О рассмотрении обращения»**

Акцизом и транспортным налогом облагаются разные объекты.

ФНС разъяснила, что акцизом и транспортным налогом облагаются разные объекты.

Акциз является федеральным налогом, который уплачивают производители нефтепродуктов и покупатели (получатели) нефтепродуктов, имеющие свидетельство о регистрации лица, совершающего операции с нефтепродуктами. В перечень подакцизных товаров входят автомобильный бензин и дизельное топливо.

Транспортный налог является региональным и уплачивается в т.ч. в отношении автомобилей, автобусов и мотоциклов.

**От 9 января 2020 г. № БС-3-11/6@**  
**«О рассмотрении обращения»**

О частных случаях обложения НДФЛ дохода от продажи недвижимости в рассрочку.

ФНС разъяснила особенности обложения НДФЛ дохода от продажи в рассрочку недвижимости, полученной в собственность после 1 января 2016 г., значение которого ниже, чем произведение кадастровой стоимости недвижимости на понижающий коэффициент 0,7.

В указанной ситуации доход считается равным произведению кадастровой стоимости и коэффициента 0,7. Значение кадастровой стоимости берется на момент 1 января года госрегистрации перехода прав собственности на продаваемое имущество. Платежи по условиям рассрочки рассчитываются от указанного значения общего дохода от продажи. Доходы декларируются в каждом налоговом периоде, соответствующем дате получения платежа.

Налоговый вычет применяется к таким доходам только один раз, вне зависимости от количества налоговых периодов, в которых налогоплательщику поступают денежные средства в счет рассрочки.

**От 31 декабря 2019 г. № СД-4-3/27381@**  
**«О заполнении налоговой декларации по налогу на прибыль организаций»**

**ФНС нашла ошибки в правилах заполнения новой декларации по налогу на прибыль.**

Декларация по налогу на прибыль начиная с налогового периода 2019 г. подается по новой форме. Разъяснен порядок ее заполнения.

Так, значения всех строк Приложения 1 к Листу 09 (Расчет суммы убытка или части убытка, уменьшающего налоговую базу по налогу с доходов в виде прибыли КИК) следует указывать в рублях.

Указаны некоторые технические ошибки.

**От 10 января 2020 г. № БС-4-11/62@**  
**«О предоставлении уточненной справки по форме 2-НДФЛ и расчета по форме 6-НДФЛ, в случае ликвидации (закрытия) обособленного подразделения организации»**

ФНС разъяснила порядок заполнения уточненных расчетов и справок 6-НДФЛ и 2-НДФЛ при закрытии обособленного подразделения.

Если организация — налоговый агент предоставляет уточненные справки 2-НДФЛ и расчеты 6-НДФЛ за закрытое подразделение, расположенное с юрлицом в одном муниципалитете, то документы направляются в инспекцию по месту учета организации.

При заполнении справок и расчетов отражаются ИНН и КПП организации и ОКТМО закрытого подразделения. В поле «Форма реорганизации (ликвидация) (код)» указывается код «9» «закрытие обособленного подразделения», а по строке «ИНН/КПП реорганизованной организации» — ИНН и КПП закрытого подразделения.

**От 20 декабря 2019 г. № БС-3-11/10825@**  
**«О рассмотрении обращения»**

**ФНС указала на нюансы подачи документов для получения вычета по НДФЛ при покупке квартиры.**

Вычет по НДФЛ при покупке квартиры предоставляется на основании договора купли-продажи, документов о праве собственности и о произведенных расходах.

Если для госрегистрации прав документы предоставлены в электронном виде, то один экземпляр должен быть подлинником. Уполномоченный орган проставляет специальную регистрационную надпись на документе, выражающем содержание сделки.

Если копия договора купли-продажи со специальной регистрационной надписью отсутствует, то в качестве документа, подтверждающего право на вычет, можно предоставить копию договора, подписанного сторонами до его передачи на госрегистрацию.

**От 31 декабря 2019 г. № СД-4-21/27334@**  
**«О предоставлении разъяснений»**

О налогообложении имущества закрытого обособленного подразделения.

ФНС дала разъяснения по вопросу представления уточненной декларации по налогу, исчисленному в отношении имущества закрытого обособленного подразделения за налоговые периоды, предшествующие 2019 г. Речь идет о ситуации, когда деятельность подразделения прекращена, но имущество осталось на территории, подведомственной налоговому органу по месту нахождения подразделения.

В рассмотренном случае уточненная декларация должна подаваться в названный налоговый орган с указанием КПП закрытого обособленного подразделения.

**От 30 декабря 2019 г. № БС-4-11/27131@**  
**«По вопросу обложения страховыми взносами сумм оплаты организацией проезда и питания физических лиц по гражданско-правовым договорам»**

Оплата организацией проезда и питания исполнителей работ по гражданско-правовым договорам облагается страховыми взносами.

Оплата организацией стоимости проезда и питания граждан — исполнителей работ (услуг) по гражданско-правовым договорам облагается страховыми взносами.

Данные суммы включаются в базу для исчисления взносов на ОПС и ОМС.

**От 10 января 2020 г. № БС-4-11/85@**  
**«О рассмотрении обращения»**

Указано, как отражаются в формах 2-НДФЛ и 6-НДФЛ суммы налога, уплаченные налоговым агентом за плательщика из собственного кармана.

ФНС рассмотрела ситуацию, когда налоговый агент за счет собственных средств уплачивает за налогоплательщика суммы НДФЛ, если налоговый орган доначислил такие суммы по итогам налоговой проверки в случае их неправомерного удержания (неполного удержания).

Указанные суммы НДФЛ не отражаются при заполнении форм 2-НДФЛ и 6-НДФЛ, т.к. не являются доходами физлиц.

Также, по мнению ФНС, после уплаты агентом указанных сумм основания для дальнейшего удержания сумм НДФЛ с доходов работника, с которым трудовые отношения не прекращены, отсутствуют.

**От 15 ноября 2019 г. № БС-4-11/23243**  
**«О рассмотрении обращения»**

О предоставлении расчетов и справок по формам 6-НДФЛ и 2-НДФЛ в электронном виде.

С 1 января 2020 г. с 25 до 10 человек снижен показатель численности работников в целях предоставления расчетов 6-НДФЛ и сведений по форме 2-НДФЛ на бумажных носителях.

Таким образом, налоговые агенты при численности работников свыше 10 человек, но ниже 25 человек, предоставляют расчеты 6-НДФЛ и сведения по форме 2-НДФЛ за 2019 г. в электронном виде.

**От 26 декабря 2019 г. № СД-4-3/26866@**  
**«Об уведомлении об изменении порядка уплаты авансовых платежей налога на прибыль организаций»**

ФНС разъяснила порядок подачи уведомлений об изменении порядка уплаты авансовых платежей по налогу на прибыль.

По итогам каждого отчетного периода плательщики налога на прибыль исчисляют сумму авансового платежа исходя из ставки налога и прибыли, рассчитанной нарастающим итогом. В течение отчетного периода вносится сумма ежемесячного авансового платежа.

Организации вправе перейти на исчисление ежемесячных авансовых платежей исходя из фактически полученной прибыли с начала налогового периода до окончания соответствующего месяца. Не позднее 31 декабря года, предшествующего налоговому периоду, в котором происходит переход на эту систему, нужно уведомить налоговый орган.

Уведомление составляется в произвольной форме и предоставляется на бумажном носителе.

ФНС урегулировала вопросы заполнения подраздела 1.2 Раздела 1 декларации при изменении порядка исчисления и уплаты авансовых платежей.

**От 15 января 2020 г. № СД-4-3/355@**  
**«О налоге на добавленную стоимость»**

ФНС указала, в каком случае можно применять нулевую ставку НДС при поставке товаров на экспорт через комиссионера.

ФНС разъяснила, что экспортер при поставке товаров через комиссионера (поверенного, агента) применяет нулевую ставку НДС, в т.ч. если самостоятельно вывозит товары за пределы таможенной территории ЕАЭС в процедуру экспорта.

Условие — в налоговые органы предоставлены определенные документы, в т.ч. договор комиссии (поручения, агентирования).

**От 30 декабря 2019 г. № ЕД-4-15/27217@**  
**«О реестрах, подтверждающих вычеты в соответствии со статьей 201 Налогового кодекса Российской Федерации»**

**Акцизы на алкоголь: ФНС выпустила временные формы реестров для подтверждения вычетов.**

С 1 января 2020 г. вступили в силу поправки к НК РФ, касающиеся в т.ч. вычетов по суммам акциза при производстве алкогольной продукции. Для подтверждения вычетов представляются различные реестры. ФНС подготовила временные формы таких реестров и правила их заполнения. Их рекомендуется применять до утверждения постоянных форм.

Перечислены другие подтверждающие документы.

**От 3 декабря 2019 г. № БС-4-11/24730@**  
**«О представлении расчетов по страховым взносам обособленными подразделениями»**

О предоставлении расчетов по страховым взносам обособленными подразделениями, не уполномоченными начислять выплаты гражданам.

ФНС разъяснила порядок предоставления расчетов по страховым взносам обособленными подразделениями, не уполномоченными начислять выплаты гражданам.

Взносы уплачиваются и расчеты предоставляются организациями по месту их нахождения и по месту нахождения обособленных подразделений, которые начисляют выплаты.

С 2020 г. расчеты направляются по месту нахождения российских обособленных подразделений, если они начисляют и производят выплаты гражданам и подразделениям открыты счета в банках.

Ранее ведомство сообщало, что организация должна направить уточненный расчет, если первоначальный представило подразделение, не наделенное необходимыми полномочиями.

**От 18 декабря 2019 г. № ПА-4-6/26118@**  
**«О представлении заявления на получение патента в электронной форме»**

ФНС разъяснила процедуру получения патента в электронной форме.

ФНС сообщает, что для направления заявления на получение патента в электронной форме можно воспользоваться сервисом «Личный кабинет налогоплательщика индивидуального предпринимателя».

Электронный документооборот в таком сервисе ведется с использованием квалифицированного сертификата ключа проверки электронной подписи налогоплательщика. Его можно получить в любом Удостоверяющем центре, аккредитованном Минкомсвязи.

Авторизоваться в сервисе можно с использованием указанного сертификата или с помощью логина и пароля. От способа авторизации зависит набор услуг, предоставляемых сервисом. Отправить в налоговый орган заявление на получение патента можно только через авторизацию с помощью сертификата.

**От 16 января 2020 г. № БС-4-21/455@**  
**«О рассмотрении обращения АО»**

ФНС разъяснила нюансы заполнения декларации по налогу на имущество организаций при использовании льготы неполный налоговый период.

ФНС разъяснила общие вопросы уплаты организациями налога на имущество и подачи деклараций, а также отметила, что по строке с кодом 025 раздела 3 декларации указывается необлагаемая кадастровая стоимость объекта за соответствующий период. При этом по строке с кодом 040 отражается код соответствующей льготы.

Таким образом, использование неполный налоговый период льготы в отношении объекта, подлежащего налогообложению по кадастровой стоимости, должно учитываться при заполнении строки с кодом 025.

**Письмо Федеральной налоговой службы и Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии**

**от 9 января 2020 г. № БС-4-21/43@, 02-00036-НС/20**  
**«О Плате совместных мероприятий на 2020 год»**

Указано, как будут сотрудничать ФНС и Росреестр в рамках подготовки к направлению налоговых уведомлений за 2019 г.

ФНС и Росреестр подготовили для своих территориальных органов план взаимодействия в рамках подготовки к массовому направлению уведомлений для уплаты земельного налога и налога на имущество физлиц за налоговый период 2019 г. Такой план включает в себя:

- обработку годовых сведений, используемых для формирования уведомлений, и данных, полученных в рамках верификации информации из АИС со сведениями ЕГРН за 2017–2019 гг.;
- формирование перечней объектов недвижимости и земельных участков разных категорий, а также хозпостроек с площадью не более 50 кв. м;
- обеспечение наличия в АИС сведений о недвижимости, права на которую зарегистрированы в ЕГРН и в отношении которой налоговая база определяется как кадастровая стоимость.

Предельный срок реализации плана — 12 мая 2020 г.

Все упоминаемые на стр. 1–4 нормативные правовые акты, включая НК РФ и др. кодексы с постатейными комментариями, смотрите в системе ГАРАНТ.

 **АКФ «Политоп»**  
+7 901-995-95-30  
www.politop.net

**Факт**

**Мы с женой — пенсионеры. Но мы не имеем никаких пенсионных вкладов в Коммерческом банке «Калуга».**

**Андрей Гаврилович Икрянников, калужанин**