

Письма ФНС России

От 29 января 2020 г. № СД-4-3/1351@

«О порядке заполнения Налогового расчета»

Какие доходы иностранного юрлица должны отражаться в налоговом расчете?

ФНС разъяснила, что выплачиваемые иностранной организацией суммы, признаваемые доходами от источников в России, должны отражаться в налоговом расчете, даже если они не подлежат налогообложению в РФ.

В расчете не указываются доходы иностранного юрлица:

– от выполнения работ и оказания услуг на территории иностранного государства;

– по внешнеторговым договорам прямой реализации товаров, произведенных им в иностранном государстве, покупателю.

От 17 января 2020 г. № ЕД-4-15/556@

«О представлении заключения по обращению АО»

О представлении бенефициару банковской гарантии в электронном виде.

При непринятии банковской гарантии в форме электронного документа из-за технических ошибок налоговый орган уведомляет об этом налогоплательщика с указанием причин отказа. В такой ситуации налоговый орган не может отказаться от своих прав, обеспеченных банковской гарантией, т.к. она фактически отсутствует.

По мнению ФНС, налогоплательщик-клиент может представить такое уведомление в банк, чтобы урегулировать их правоотношения. На основе него банк может скорректировать обязательства клиента.

От 28 января 2020 г. № КЧ-4-18/1198@

«О направлении для использования в работе постановления Конституционного Суда Российской Федерации от 19.12.2019 № 41-П»

Покупатель вправе возместить НДС при покупке у банкрота.

Продажа продукции компании-банкрота не облагается НДС, налог не выделяется в счете-фактуре и покупатель не может получить вычет.

Сообщается, что КС РФ признал соответствующую норму неконституционной, т.к. она ставит покупателя в неясные условия налогообложения и заставляет их платить НДС дважды: при покупке продукции у банкрота и при продаже своей. При этом они не могут истребовать НДС у продавца или вернуть его из бюджета.

До внесения поправок в НК налоговики не вправе доначислять НДС покупателю, если он и конкурсный управляющий не знали о том, что банкрот не может уплатить НДС.

От 5 февраля 2020 г. № СД-4-3/1828@

«О доведении разъяснения Минфина России»

Облагаются ли НДС выполненные арендатором лесохозяйственные и лесовосстановительные работы?

Согласно НК РФ НДС облагаются операции по реализации товаров (работ, услуг) на территории России. ФНС разъяснила, что выполненные арендатором лесохозяйственные и лесовосстановительные работы не признаются реализацией, т.к. являются его обязанностью, вытекающей из требований Лесного кодекса РФ и типового договора аренды лесного участка.

В этом случае арендатор имеет право на вычет НДС в отношении товаров (работ, услуг), приобретенных для выполнения лесохозяйственных и лесовосстановительных работ, если последние в целом относятся к деятельности, облагаемой НДС, т.е. к операциям по реализации арендатором товаров (древесины, полуфабрикатов и т.д.), облагаемых этим налогом.

От 3 февраля 2020 г. № БС-2-21/146@

«О рассмотрении обращения»

Вопрос о ставках транспортного налога решают регионы.

ФНС напомнила, что вопрос о налогообложении транспортных средств регулируется путем введения ставок и льгот в рамках компетенции законодательных (представительных) органов власти регионов.

Данные органы вправе определять дифференцированные ставки в отношении каждой категории транспортных средств с учетом количества лет, прошедших с года их выпуска.

От 24 апреля 2019 г. № СД-4-3/7850

«О налоге на добавленную стоимость»

Об НДС при продаже в Армении товара, закупленного в Белоруссии.

Российская организация приобретает в Белоруссии товары, а затем реализует их в Армении. При этом продукция может быть вывезена в Армению непосредственно с территории Беларуси либо российский налогоплательщик ввозит ее в РФ, а затем отгружает в Армению. ФНС разъяснила, как в данной ситуации уплачивается НДС.

От 3 февраля 2020 г. № БС-4-11/1617@

«О представлении сведений о доходах физических лиц и суммах налога на доходы физических лиц по форме 2-НДФЛ и расчета сумм налога на доходы физических лиц, исчисленных и удержанных налоговым агентом (форма 6-НДФЛ), в случае закрытия обособленного подразделения организации»

ФНС разъяснила, как предоставить 2-НДФЛ и 6-НДФЛ по закрытому подразделению.

Если налоговый агент до закрытия своего подразделения не предоставил справку 2-НДФЛ и расчет 6-НДФЛ по данному подразделению, то документы направляются в инспекцию по месту учета организации.

В полях «ИНН» и «КПП» указывается ИНН и КПП организации, а в поле «Код по ОКТМО» — ОКТМО закрытого подразделения.

В поле «Форма реорганизации (ликвидация) (код)» указывается код «9» «закрытие обособленного подразделения», а по строке «ИНН/КПП реорганизованной организации» — ИНН и КПП закрытого подразделения.

При предоставлении расчета по форме 6-НДФЛ за год по закрытому подразделению в поле «Период представления (код)» можно указать код «90» (год при реорганизации (ликвидации) организации).

От 3 февраля 2020 г. № БС-4-21/1599@

«Об указании КПП в заявлении налогоплательщика-организации о предоставлении налоговой льготы по транспортному налогу и (или) земельному налогу и о признании утратившим силу письма ФНС России от 07.11.2019 № БС-4-21/22665@»

ФНС выпустила новые разъяснения по заполнению заявлений о льготах по транспортному и земельному налогам.

ФНС сообщает, что существует техническая возможность приема и обработки налоговыми органами заявлений организаций о льготах по транспортному и земельному налогам, содержащих любой КПП, в т.ч. если в одном заявлении в листе с информацией о льготе указаны КПП, присвоенные по месту нахождения транспортных средств и (или) участков.

От 5 февраля 2020 г. № АБ-4-20/1825@

«О направлении информации»

Дворец культуры вправе применять кассу при расчетах в безналичном порядке.

ФНС указала, что дворец культуры может не применять ККТ при расчетах в безналичном порядке, в т.ч. с использованием электронного средства платежа без его предъявления, за оказанные услуги населению в области культуры.

От 30 января 2020 г. № БС-4-11/1456@

«О направлении перечня контрольных соотношений, устанавливаемых в прием от пательщиков расчетов по страховым взносам по установленной форме и выгрузку в ПФР/прием от ФНС России в целях разнесения сведений из расчетов на индивидуальные лицевые счета застрахованных лиц»

ФНС опубликовала контрольные соотношения для расчетов по страховым взносам.

Приведены контрольные соотношения, применяемые при приеме расчетов по страховым взносам от пательщиков, а также при выгрузке в ПФР и приеме от ФНС сведений для ведения индивидуального персонализированного учета.

От 5 февраля 2020 г. № АБ-4-20/1824@

«О направлении информации»

О применении ККТ при безналичных расчетах.

При безналичных расчетах с организациями и ИП для целей применения льгот по НДС формируется бланк строгой отчетности. То же касается расчетов с использованием электронного средства платежа без его представления.

При централизованном учете доходов и исчислении налогов головной организацией безналичные расчеты можно проводить через одну единицу ККТ. Наличные расчеты в обособленных подразделениях при этом проводятся по общим правилам.

От 5 февраля 2020 г. № БС-3-11/812@

«О рассмотрении обращения»

ФНС разъяснила особенности освобождения от НДФЛ при продаже недвижимости.

НДФЛ не уплачивается, если доход получен от продажи недвижимости, которая находилась в собственности налогоплательщика в течение минимального предельного срока владения и более.

При продаже единственного жилья такой срок составляет 3 года. При этом он применяется и в том случае, когда новая недвижимость приобретена в течение 90 календарных дней до даты госрегистрации перехода права собственности на проданное единственное жилье. Данное правило распространяется на доходы, полученные начиная с 1 января 2020 г.

Факт

Ни я, ни моя жена, никто из наших близких родственников не имеет никаких денежных вкладов в Коммерческий банк «Калуга».

Андрей Гаврилович Икрянников, калужанин

От 21 января 2020 г. № СД-4-3/726@

«О порядке применения специальных налоговых режимов ЕНВД и ПСН»

Налоговый режим зависит от вида торговли.

С 1 января 2020 г. розничной торговле в целях ЕНВД и ПСН не относится реализация подлежащих обязательной маркировке лекарственных препаратов, обуви и изделий из меха.

В отношении реализации товаров, не признаваемой розничной торговлей, налогоплательщик вправе применять общий режим налогообложения или УСН.

При розничной торговле можно применять ЕНВД или ПСН при условии соблюдения ограничений, установленных для этих режимов.

Если ЕНВД или ПСН применяются совместно с УСН или общей системой налогообложения, то доходы от реализации товаров, не относящейся к розничной торговле, облагаются в рамках «упрощенки» или общего режима.

От 5 февраля 2020 г. № АБ-3-20/821@

«О рассмотрении обращения»

Куда обращаться по вопросам маркировки лекарств.

ФНС разъяснила, что по вопросам маркировки лекарственных средств необходимо обращаться в Минпромторг и ООО «Оператор-ЦРПТ».

Что касается применения ЕНВД при реализации лекарств, то по данному вопросу Минфин неоднократно высказывал свою позицию. Перечислены реквизиты соответствующих писем.

От 4 февраля 2020 г. № БС-4-11/1674@

«О рассмотрении обращения»

ЕНП не распространяется на налоговых агентов.

С 2019 года в НК РФ действуют положения о едином налоговом платеже физлица (далее — ЕНП).

ЕНП является аналогом электронного кошелека, куда гражданин может добровольно перечислить денежные средства для уплаты налога на имущество физлиц, земельного и транспортного налогов. С 2020 г. ЕНП применяется и в отношении НДФЛ.

ЕНП — это дополнительный способ уплаты налогов. Он не освобождает от их уплаты.

При этом у гражданина сохраняется право уплачивать налоги по существующей схеме, т.е. на соответствующие налоговые обязательства КБК, указанные в налоговом уведомлении.

Налогоплательщик вправе уплатить ЕНП, который будет зачен налоговым органом в счет предстоящих платежей по НДФЛ.

Организация обязана с выплаченных доходов сотрудников удерживать и перечислять в бюджет НДФЛ. Положения о ЕНП на налоговых агентов не распространяются.

От 6 февраля 2020 г. № БС-4-11/1904@

«О налоге на доходы физических лиц»

ФНС разъяснила порядок уплаты НДФЛ при предоставлении сотруднику организации беспроцентного займа.

Между организацией и сотрудником обособленного подразделения заключен договор беспроцентного займа.

ФНС разъяснила, что в данном случае у сотрудника возникает материальная выгода от экономии на процентах. Организация обязана с данного дохода перечислить исчисленные и удержанные суммы НДФЛ в бюджет по месту своего нахождения.

При невозможности в течение налогового периода удержать налог организация должна не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом, в котором возникли соответствующие обстоятельства, письменно сообщить сотруднику и налоговому органу по месту учета о невозможности удержать налог, о суммах дохода, с которого не удержан налог, и сумме неуплаченного налога.

Налогоплательщики, получившие доходы, сведения о которых предоставлены налоговыми агентами, уплачивают НДФЛ не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом, на основании налогового уведомления.

От 6 февраля 2020 г. № СД-4-3/1911@

«О рассмотрении обращения»

Об отражении в налоговом расчете доходов от реализации иностранным юрлицом акций российского АО.

ФНС разъяснила, что выплачиваемые иностранному юрлицу суммы, признаваемые доходами от источников в РФ, должны отражаться в налоговом расчете, даже если они не облагаются налогами в России.

В отношении доходов от реализации акций российского АО по строке 060 «Дата выплаты дохода» подраздела 3.2 Раздела 3 расчета указывается дата списания средств со счета налогового агента. Если оплата акций проходит через депозитарий, то по указанной строке должна отражаться дата списания денег со счета российского АО в оплату своих выкупаемых акций, направляемых депозитарию для последующего перечисления иностранному юрлицу-акционеру.

От 10 февраля 2020 г. № БС-3-11/937@

«О рассмотрении обращения»

Вычет по НДФЛ можно получить при покупке любых лекарств.

В НК РФ были внесены изменения, согласно которым вычет по НДФЛ можно получить в размере стоимости любых лекарств, назначенных пательщику и членам его семьи лечащим врачом и приобретаемых гражданами за свой счет.

ФНС отметила, что предоставление на рецептурном бланке штампа «Для налоговых органов Российской Федерации, ИНН налогоплательщика» не является обязательным условием для вычета.

ВЕСТИ ГАРАНТА

<http://www.garant.ru>

Краткий обзор новостей законодательства

Обзор практики Конституционного Суда Российской Федерации за 2019 год

Конституционный Суд РФ подготовил обзор практики за 2019 г., который содержит итоги 70 важнейших решений.

Представлены постановления и определения, в которых оценивалась конституционность и выявлялся смысл различных норм трудового, жилищного законодательства, законодательства в сфере банкротства, соцзащиты, уголовной юстиции.

Федеральный закон от 6 февраля 2020 г. № 9-ФЗ «О внесении изменений в статью 76 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации»

Новые дополнительные профпрограммы образования утверждают Минтруд и ФАДН.

Уточнен перечень органов, которые утверждают типовые дополнительные профпрограммы образования.

Новые программы в областях противодействия коррупции и государственной национальной политики утверждают Минтруд и ФАДН соответственно.

Приказ Росархива от 20 декабря 2019 г. № 236 «Об утверждении Перечня типовых управленческих архивных документов, образующихся в процессе деятельности государственных органов, органов местного самоуправления и организаций, с указанием сроков их хранения»

Росархив назвал сроки хранения типовых управленческих архивных документов.

Утвержден Перечень типовых управленческих архивных документов, образующихся в процессе деятельности госорганов, органов местного самоуправления и организаций.

Для каждого вида документа указан срок хранения. Зарегистрировано в Минюсте РФ 6 февраля 2020 г. Регистрационный № 57449.

Указание Банка России от 23 декабря 2019 г. № 5365-У «О порядке осуществления контроля оператором по переводу денежных средств за деятельностью банковских платежных агентов»

Оператор по переводу денежных средств будет контролировать банковских платежных агентов по новым правилам.

Оператор по переводу денежных средств может привлекать платежного агрегатора для перевода денежных средств в пользу организаций, ИП и частнопрактикующих лиц в операциях с использованием электронных средств платежа. Деятельность агрегаторов контролируется.

В связи с этим ЦБ РФ утвердил новый порядок контроля за операциями банковских платежных агентов. Уточнено, какие действия совершаются. Пересмотрен перечень внутренних документов, разрабатываемых оператором.

Указание вступает в силу по истечении 10 дней после опубликования.

Зарегистрировано в Минюсте РФ 3 февраля 2020 г. Регистрационный № 57403.

Приказ Федерального казначейства от 9 января 2020 г. № 2н «Об утверждении Порядка формирования идентификатора соглашения, государственного контракта, договора о капитальных вложениях, контракта учреждения и договора о проведении капитального ремонта при казначейском сопровождении средств в валюте Российской Федерации в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О федеральном бюджете на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»

Казначейское сопровождение целевых средств: как формируется идентификатор контракта.

При казначейском сопровождении целевых средств в договорах, контрактах, соглашениях, платежных и расчетных документах должен указываться идентификатор соглашения, госконтракта, договора о капвложениях, контракта учреждения, договора о капремонте. Федеральное казначейство определило порядок формирования такого идентификатора.

Структура идентификатора зависит от вида контракта и источника его финансирования.

Зарегистрировано в Минюсте РФ 6 февраля 2020 г. Регистрационный № 57455.

Федеральный закон от 6 февраля 2020 г. № 8-ФЗ «О внесении изменений в статьи 346.43 и 346.45 части второй Налогового кодекса Российской Федерации»

Уточнен список видов деятельности, которые могут переводиться на ПСН.

Скорректирован НК РФ.

ПСН можно будет применять в сферах растениеводства и животноводства. Для случаев совмещения данных видов деятельности регионы смогут вводить единый патент. Таким образом, предприниматели будут оплачивать один патент вместо двух.

Также в списке видов деятельности, которые могут переводиться на ПСН, услуги фотоателье, фото- и кинолабораторий заменены на услуги в области фотографии, услуги по обучению населения на курсах и по репетиторству — на услуги в сфере дошкольного образования и дополнительного образования детей и взрослых, услуги поваров по изготовлению блюд на дому — на услуги по приготовлению и поставке блюд.

Услуги по перегонке и выпуску скота исключены.

Поправки вступают в силу по истечении 1 месяца со дня опубликования, но не ранее 1 числа очередного налогового периода по ПСН.

Постановление Правительства РФ от 6 февраля 2020 г. № 101 «Об установлении сортов наркосодержащих растений, разрешенных для культивирования для производства используемых в медицинских целях и (или) ветеринарии наркотических средств и психотропных веществ, для культивирования в промышленных целях, не связанных с производством или изготовлением наркотических средств и психотропных веществ, а также требований к сортам и условиям их культивирования»

Правительство разрешило выращивать мак снотворный для промышленности и фармацевтики.

Заново установлены требования к культивированию сортов наркосодержащих растений, внесенных в Государственный реестр селекционных достижений, допущенных к использованию.

Ранее разрешалось культивировать только коноплю в промышленных целях, не связанных с производством или изготовлением наркотиков и психотропных веществ.

Теперь также можно культивировать мак снотворный — как в промышленных целях, так и для производства медицинских и ветеринарных препаратов.

Для каждого случая указаны разрешенное содержание наркотических веществ и требования к семенам.

Прежние требования 2007 г. отменены.

Постановление Правительства РФ от 7 февраля 2020 г. № 109 «О внесении изменений в Правила организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг»

График работы МФЦ станет удобнее для граждан.

Правительство РФ уточнило график работы МФЦ в зависимости от численности населения в муниципалитете. В некоторых случаях предусмотрен прием граждан в один из выходных дней, а также в вечернее время до 20.00.

МФЦ должны работать в муниципалитетах с населением до 25 тыс. человек не менее 30 часов в неделю, на территориях с населением от 25 до 100 тыс. жителей — не менее 40 часов в неделю.

Количество окон приема на каждые 5 тыс. жителей может быть увеличено по решению учредителя МФЦ.

Уточнен порядок выездного обслуживания.

Обзор практики Конституционного Суда Российской Федерации за четвертый квартал 2019 года

КС: обзор практики за IV квартал 2019 года.

Конституционный Суд РФ утвердил обзор наиболее важных постановлений и определений, принятых им в четвертом квартале 2019 г.

Представлены решения, в которых оценивалась конституционность либо выявлялся смысл отдельных норм публичного права, трудового законодательства, частного права, уголовной юстиции.

Нашим регулярным платным пользователям системы ГАРАНТ предоставляется скидка 50% при размещении их рекламы и другой информации.

Компания «Гарант» получила сертификат «Инновация года»



АКФ «Политоп»
+7 (4842) 75-95-30
www.politop.net

Официальный партнёр Компании «Гарант» в Калужской области — АКФ «Политоп»

Постановление Правительства РФ от 6 февраля 2020 г. № 103 «О внесении изменений в Положение о воинском учете»

Актуализированы правила воинского учета граждан.

Правительство РФ урегулировало вопросы воинского учета граждан, которые не имеют регистрации по месту жительства и месту пребывания. Введены новые формы документов для учета.

Ранее такие поправки были внесены в Закон о воинской обязанности.

Приказ Минфина России от 19 декабря 2019 г. № 241н «О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 7 декабря 2018 г. № 256н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Запасы»

Изменились требования к бухучету запасов.

Минфин скорректировал федеральный стандарт бухучета для организаций госсектора «Запасы».

Изменения затрагивают:

- порядок принятия запасов к бухучету и их оценки;
- правила реклассификации материальных запасов;
- порядок оценки незавершенного производства;
- методы оценки запасов при выбытии.

Зарегистрировано в Минюсте РФ 4 февраля 2020 г. Регистрационный № 57425.

Приказ Минфина России от 25 декабря 2019 г. № 253н «О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 31 декабря 2016 г. № 257н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Основные средства»

Обновлен стандарт бухучета основных средств.

Минфин уточнил стандарт бухучета для организаций госсектора «Основные средства».

При бухучете основных средств, составлении отчетности осуществляется оценка объектов инвестиционной недвижимости.

Объекты основных средств, не приносящие субъекту учета экономические выгоды, не имеющие полезного потенциала и в отношении которых в дальнейшем не предусматривается получение экономических выгод, учитываются также на забалансовых счетах Рабочего плана счетов централизованного бухучета.

Арендная субъектом учета недвижимость для ее передачи в субаренду либо в безвозмездное пользование признается инвентарным объектом в составе группы основных средств «Инвестиционная недвижимость» также при соблюдении условий признания объекта учета неоперационной (финансовой) аренды, предусмотренных стандартом бухучета «Аренда».

Также уточнены особенности:

- реклассификации объектов основных средств, включаемых в группу «Инвестиционная недвижимость»;
- начисления амортизации линейным методом.

Зарегистрировано в Минюсте РФ 4 февраля 2020 г. Регистрационный № 57424.

Компьютеры и ноутбуки

Принтеры и сканеры

Офисная техника

Сетевое оборудование

Лицензионное ПО

Ремонт компьютеров, ноутбуков и офисной техники

Расходные материалы

Заправка картриджей

ООО «Автоматизированные системы»

ул. Театральная, 6а (4 этаж)
тел./факс (4842) 574-074

ГАЗЕТНАЯ ТИПОГРАФИЯ

• ПЕЧАТЬ ГАЗЕТ • ПОЛНОЦВЕТНАЯ ПЕЧАТЬ ЛЮБЫХ ТИРАЖЕЙ (484) 396-50-05

CopyService

■ Ремонт копировальной техники, принтеров, факсов

■ Заправка картриджей

■ Продажа расходных материалов

Звоните: 578-229, 595-017, +7(903) 636-50-17

Пишите: 578229@bk.ru, contact@copy-service.info

Приходите: Калуга, ул. Дзержинского, 58

Наш сайт: <http://www.copy-service.info>



Сертификат соответствия
Росстандарта
№ РОСС RU. АЯ47. М53267

ИП Дорофеев С.А.

Приказ Федерального казначейства от 3 декабря 2019 г. № 36н «О внесении изменений в Правила обеспечения наличными денежными средствами организаций, лицевые счета которым открыты в территориальных органах Федерального казначейства, финансовых органах субъектов Российской Федерации (муниципальных образований), утвержденные приказом Федерального казначейства от 30 июня 2014 г. № 10н»

Обеспечение наличностью получателей бюджетных средств и неучастников бюджетного процесса: **нововведения.**

Федеральное казначейство (ФК) изменило правила обеспечения наличными деньгами организаций, лицевые счета которым открыты в территориальных органах ФК и региональных финансовых органах.

В частности, уточнено содержание договора банковского счета между органом ФК и кредитной организацией на открытие счета № 40116 для учета операций по обеспечению денежными средствами клиентов с использованием карт. Помимо прочего, договор должен предусматривать получение органом ФК от кредитной организации информации о внесении наличности клиентами через терминал.

Пересмотрен порядок обеспечения денежными средствами удаленных получателей средств бюджета (удаленных неучастников бюджетного процесса).

Актуализирован ссылочный аппарат.

Зарегистрировано в Минюсте РФ 5 февраля 2020 г.
Регистрационный № 57431.

Приказ Минфина России от 4 декабря 2019 г. № 211н «Об утверждении Правил подготовки и уточнения программы разработки федеральных стандартов бухгалтерского учета»

Программу разработки федеральных стандартов бухучета будут готовить на 5 лет.

Минфин обновил правила подготовки и уточнения программы разработки федеральных стандартов бухучета.

Программу будут готовить не на 3 года, а на 5 лет. Предложения для включения в проект программы представляются в Минфин не позднее 1 июля года, предшествующего очередному 5-летнему периоду. Программа уточняется при необходимости, а не ежегодно.

Зарегистрировано в Минюсте РФ 10 февраля 2020 г.
Регистрационный № 57461.

Приказ Минздрава России от 3 декабря 2019 г. № 934н «О внесении изменений в Положение об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению, утвержденное приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15 мая 2012 г. № 543н»

В фельдшерских здравпунктах должны быть компьютеры с доступом в Интернет.

Минздрав внес поправки, в соответствии с которыми: — уточняется рекомендуемая структура поликлиники; — перечисляются отделения (кабинеты) первичной специализированной медико-санитарной помощи и диагностические отделения (кабинеты), которые рекомендуются предусматривать в структуре поликлиники в зависимости от численности прикрепленного населения.

Также установлен стандарт оснащения:

- отделения (кабинета) УЗИ;
- рентгеновского кабинета;
- кабинетов для проведения флюорографии, маммографии, МРТ и КТ;
- прививочного кабинета.

Рабочие места врача (фельдшера), акушера-гинеколога (акушерки) и медсестры врачебной амбулатории (фельдшерско-акушерского пункта, фельдшерского здравпункта) должны быть оснащены компьютером с выходом в Интернет. При наличии должностей врача акушера-гинеколога (акушерки) также потребуются набор гинекологических инструментов и кольпоскоп.

Зарегистрировано в Минюсте РФ 6 февраля 2020 г.
Регистрационный № 57452.

Федеральный закон от 6 февраля 2020 г. № 12-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О полиции»

Полиция будет сообщать родственникам пострадавших об оказанной помощи и о направлении в больницу.

Сотрудники полиции обязаны сообщать родственникам или близким пострадавших об оказании первой помощи, а также о направлении в медорганизацию.

Чтобы сообщить о своем задержании, граждане смогут позвонить любым родственникам, а не только близким.

В случае проникновения сотрудника полиции в нежилое помещение или на земельный участок он обязан информировать собственника о таком проникновении, если оно было произведено в его отсутствие.

Федеральный закон от 6 февраля 2020 г. № 10-ФЗ «О внесении изменения в статью 86 Семейного кодекса Российской Федерации»

Разведенные родители будут вместе нести расходы по обеспечению ребенка жильем.

Закон призван защитить жилищные права детей при расторжении брака родителей.

В перечень исключительных обстоятельств, при наличии которых каждый из родителей может быть привлечен судом к участию в несении дополнительных расходов на детей, включено отсутствие пригодного для постоянного проживания жилого помещения. Это позволит суду привлечь родителя, проживающего отдельно от ребенка, к участию в несении дополнительных расходов на обеспечение несовершеннолетнего ребенка жильем.



Банк России

Банк России ввел новую форму ипотечных договоров

Ипотечный кредит есть у каждого десятого работающего россиянина, который выплачивает его в среднем за 18 лет. О том, на какие сроки готовы брать ипотечные кредиты калужане, удастся ли им выплачивать эти кредиты вовремя и какие новации ждут нас в этой сфере в 2020 году, рассказал Валерий Алферов, начальник экономического отдела Калужского отделения ГУ Банка России по ЦФО.



— Валерий Валерьевич, расскажите о ситуации с ипотечным кредитованием в регионе? Стала ли ипотека доступнее?

— Ипотечное кредитование находится на втором месте по популярности после потребительских кредитов. В 2019 году жителям Калужской области выдано 22,7 млрд рублей ипотечных жилищных кредитов. Объемы их выдачи снизились по сравнению с предыдущим годом на 8,4%. При этом общее количество выданных в текущем году кредитов такого профиля составило 10 420 штук.

Средневзвешенная процентная ставка по ипотечным жилищным кредитам, выданным в Калужской области в последний месяц 2019 года, достигла минимального с августа 2018 года значения — 9%. Уменьшение средневзвешенной ставки по ипотечным кредитам — общероссийская тенденция, которая наблюдается на фоне снижения в течение всего прошлого года ключевой ставки Банка России.

— Много должников, среди ипотечных заемщиков?

— Кредиты, выданные в регионе под залог недвижимости, обслуживаются заемщиками лучше всего. Доля просроченных платежей в общей сумме задолженности на начало января 2020 года по-прежнему невелика и составляет 1,1%.

Многие заемщики досрочно погашают ипотеку. За январь-сентябрь 2019 года объем досрочно погашенных ипотечных жилищных кредитов, предоставленных калужанам ранее, составил 4,7 млрд рублей. Средний размер одного ипотечного жилищного кредита в регионе превысил 2,3 млн рублей, в 2018 году он составлял 2,1 млн рублей. Средний срок кредитования составил чуть больше, чем в целом по России, а именно, 18,2 лет. Банками предлагаются многочисленные программы рефинансирования как «чужих», так и своих собственных ипотечных продуктов.

А дополнительной страховкой для тех заемщиков, которые попали в сложную жизненную ситуацию, является возможность полугодовой отсрочки платежей по кредиту, так называемые «Ипотечные каникулы». Данная мера была введена в 2019 году, ею уже успели воспользоваться калужане. «Ипотечные каникулы» это одна из форм реструктуризации, но в отличие от других форм реструктуризации более четко регламентированная и обязательная для банка.

Поэтому в сложной жизненной ситуации, а такие ситуации четко прописаны в законе, у человека есть право, проинформировать банк и взять так называемые «ипотечные каникулы». Такие каникулы означают перенос платежей на будущее.

— В каких случаях можно взять ипотечные каникулы?

— Одновременно должны быть соблюдены 4 условия: в ипотеку оформлено ваше единственное жилье, размер кредита не превышает 15 млн рублей, заемщик еще не брал ипотечные каникулы по этому кредитному договору и под эту недвижимость, и еще одно существенное условие — после оформления кредита вы попали в сложную ситуацию, которая резко ухудшила ваше финансовое состояние.

— Как определяется степень «сложности»?

— В законе все прописано конкретно. Оснований для признания вашего случая трудной жизненной ситуацией не так много: потеря работы (с регистрацией в службе занятости), инвалидность I или II группы, временная нетрудоспособность

на срок больше двух месяцев, снижение среднего дохода больше, чем на 30%, появление новых иждивенцев, приведшее к снижению дохода больше, чем на 20%. В двух последних случаях ежемесячный платеж при этом должен превышать соответственно 50% и 40% оставшегося дохода заемщика. Какие это могут быть ситуации? Потеря работы или переход на менее денежное место, рождение ребенка, проблемы со здоровьем. Все эти основания должны подтверждаться документами.

— Если кредит только предстоит взять, какие риски существуют у ипотечного заемщика и как их снизить?

— Основной риск — это потеря или снижение дохода. Потеряли работу, вам снизили зарплату, выросли расходы — такое может случиться с каждым. Именно поэтому перед тем, как обратиться в банк за ипотечным кредитом, следует тщательно оценить свое финансовое положение в долгосрочной перспективе. Например, если вы планируете завести ребенка, стоит учесть, что как минимум на время декрета доходы семьи уменьшатся. Все предвидеть невозможно. Но можно создать финансовую подушку безопасности в размере 3–6 месячных доходов семьи. Это поможет пережить временные финансовые трудности или приспособиться к новым условиям.

Также важно понимать, какую часть своего дохода человек готов ежемесячно отдавать банку для погашения кредита и в течение какого периода ему по силам это делать? Здесь важно оценить свои доходы и грядущие расходы. Если ваши платежи по кредиту будут превышать ½ вашего годового дохода, то есть риск не справиться с выплатой кредита. Важно не торопиться, быть разборчивым и сравнить предложения разных банков, внимательно изучив условия договора.

Убедиться, что каждый пункт вам понятен.

Кстати, с начала года во всех новых договорах ипотечного кредитования индивидуальные условия кредита для каждого клиента (сумма, валюта, срок кредита, процентная ставка, размер штрафов и другие параметры) вписываются в одну таблицу. Такое указание выпустил Банк России. Структура таблицы едина для всех банков, микрофинансовых организаций (МФО) и кредитных потребительских кооперативов (КПК). Всего в ней 16 пунктов, и ни один из них нельзя исключить.

— Указанные в этой таблице данные заемщик может изменить?

— Да. Например, целая графа в таблице отведена под дополнительные платные услуги, которые финансовая организация будет оказывать заемщику по его желанию. Например, оценку недвижимости, СМС-информирование, выпуск и обслуживание банковской карты. В этой графе клиент указывает только те услуги, на покупку которых он согласен.

В таблице также должны быть отражены размеры штрафов и пени, которые начислят клиенту, если он не внесет платеж вовремя. Кроме того, заемщик должен указать в таблице, согласен ли он в случае просрочки на переуступку долга другой организации. Разрешение или запрет он вписывает сам. Давать таблицу с заранее напечатанным согласием кредитор не имеет права.

Общие условия для всех клиентов, например, права и обязанности заемщика и кредитора, в договоре по-прежнему изложены обычным текстом.

Издательство АКФ «Политоп»
принимает заказы на выпуск книг, брошюр, альбомов, сборников, монографий и т.п.
Компьютерный набор нот, издание сборников нот и песен.
+7 901-995-12-25
Присваиваем ISBN и ISMN
Размещаем в РИНЦ и НЭБ
Файлы наших изданий в формате PDF/A загружаем в РКП и РГБ
(Пункт 2.1 ст. 7 Федерального закона от 29 декабря 1994 г. № 77-ФЗ «Об обязательном экземпляре документов»)
Список вышедших книг см. на нашем сайте www.politop.net

Лицензия № 10-40-01-000770 от 27 декабря 2013 г., выд. Министерством здравоохранения Калужской обл., действует бессрочно

Медицинские услуги для населения и инвалидов войны

Калужское региональное отделение Межрегионального общественного учреждения

тел. 53-30-32
г. Калуга, ул. Николо-Козинская, 90 оф.81
e-mail: zriiv-kaluga@mail.ru

Центр реабилитации и интеграции инвалидов войны

- ★ ТЕРАПИЯ
- ★ КАРДИОЛОГИЯ
- ★ НЕВРОЛОГИЯ
- ★ ПСИХИАТРИЯ-НАРКОЛОГИЯ
- ★ РЕФЛЕКСОТЕРАПИЯ
- ★ МАНУАЛЬНАЯ ТЕРАПИЯ
- ★ МЕДИЦИНСКИЙ МАССАЖ
- ★ ФИЗИОТЕРАПИЯ
- ★ ВНУТРИКАНЕВАЯ ЭЛЕКТРОСТИМУЛЯЦИЯ
- ★ ОСТЕОПАТИЯ
- ★ ГИРУДОТЕРАПИЯ
- ★ ОКАЗАНИЕ УСЛУГ НА ДОМУ ПО СОГЛАСОВАНИЮ

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА



Трудовое бесправие

Выпуск 2(60)

Служба Правового консалтинга ГАРАНТ

? Работники учреждения (уборщицы, дворники, работники бухгалтерии) с их согласия на основании служебной записки были привлечены к работе в выходные нерабочие праздничные дни. Был издан приказ.

Учреждение имеет код формы учета 0504421 согласно приказу Минфина России от 30.03.2015 № 52н. Согласно данной форме код обозначения работы в выходные и нерабочие праздничные дни — РП. При оформлении табеля учета рабочего времени за январь указывается код РП. В рассматриваемом случае в таблице учета рабочего времени фиксируются фактические затраты рабочего времени («явки»).

Как правильно отразить работу в таблице учета рабочего времени? Ставится ли количество отработанных часов под кодом РП, если в приказе указано 8 часов? При закрытии табеля всего рабочих дней за полный январь (17 рабочих дней) 17 или 18 (17 + 1)?

По данному вопросу мы придерживаемся следующей позиции:

В нижней половине строки за соответствующий день следует проставить код «РП», а в верхней — часы работы. Если работник привлекался к работе в выходной или нерабочий день один раз, в графе «Всего дней (часов) явок (неявок) за месяц» должно быть указано 18 дней.

Обоснование позиции:

В соответствии с частью четвертой ст. 91 ТК РФ работодатель обязан вести учет времени, фактически отработанного каждым работником. В рассматриваемом случае для выполнения этой обязанности применяется табель учета рабочего времени по форме 0504421, утвержденной приказом Минфина России от 30.03.2015 № 52н (далее — Приказ № 52н). Этим же приказом утверждены и Методические указания по применению форм первичных учетных документов и формированию регистров бухгалтерского учета... государственных (муниципальными) учреждениями (далее — Методические указания).

В соответствии с Методическими указаниями табель применяется для учета использования рабочего времени или регистрации различных случаев отклонений от нормального использования рабочего времени.

Таким образом, при заполнении табеля учета использования рабочего времени по форме 0504421 допускается фиксировать либо только фактические затраты рабочего времени («явки»), либо только случаи отклонений от нормального использования рабочего времени («неявки») (см. также письмо Минфина России от 02.06.2016 № 02-06-10/32007). Выбор способа заполнения табеля устанавливается актом учреждения в рамках формирования его учетной политики. Применение того или иного кода для обозначения неявки работника на работу зависит от причин его отсутствия.

При выборе способа регистрации только неявок отработанное время не отражается никак, а часы отклонений указываются с соответствующим кодом отклонения. При выборе «явочного» способа работодатель отражает количество часов фактически отработанного времени с кодом «Ф» и дни «неявок» (без указания часов). При этом в Методических указаниях не уточняется, что следует понимать под фактически отработанным временем. Полагаем, что под фактически отработанным временем следует понимать то время, в течение которого работники выполняли свою трудовую функцию.

Таким образом, мы считаем, что количество часов работы работников в выходной или нерабочий праздничный день следует фиксировать в таблице не только при втором способе — при регистрации неявок, но и при «явочном» способе, так как время работы в выходной и нерабочий день также является фактически отработанным временем. По нашему мнению, часы работы в выходные и нерабочие праздничные дни, в которые работники привлекались к работе, относятся к числу явок на работу. Поэтому в нижней половине строки за соответствующий день следует проставить код «РП», а в верхней — часы работы*. Соответственно, при подсчете и заполнении графы «Всего дней (часов) явок (неявок) за месяц» выходные и нерабочие праздничные дни (часы), в течение которых работники привлекались к работе, должны быть включены в число дней (часов) явок.

К сожалению, официальных разъяснений по вопросу заполнения табеля в ситуации, когда у работника в один день имеются два вида отклонения, нам обнаружить не удалось. Поэтому рекомендуем обратиться за разъяснениями по данному вопросу в Минфин России.

Эксперт службы Правового консалтинга ГАРАНТ
Виктория КОМАРОВА

*Рекомендуем ознакомиться с образцами заполнения табеля по форме 0504421 в статье «Заполняем табель учета рабочего времени» (журнал «Отдел кадров государственного (муниципального) учреждения»).

Материал рубрики подготовлен на основе индивидуальной письменной консультации, оказанной в рамках услуги Правовой консалтинг ГАРАНТ.

ВС РФ: плата за жилье должна быть снижена на стоимость «мнимых» услуг из договора управления МКД

Если Управляющая компания включила в перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД такую услугу, которая не оказывается, а собственники одобрили ее в составе перечня на общем собрании собственников помещений в МКД (далее — ОСС), то размер платы за содержание жилья для собственников подлежит снижению на сумму такой «лишней» услуги (начисление по ней в составе платы за жилье производить нельзя) (Определение Верховного Суда РФ от 13 декабря 2019 г. № 304-ЭС19-22867).

Позиция сформулирована по итогам разбирательства в следующем коммунальном конфликте: УК предложила — и даже обосновала — тариф на содержание МКД на следующий год. ОСС этот тариф одобрило — собственники утвердили документ с размером тарифа, особенно не вчитываясь в его обоснования. Лишь один собственник все-таки изучил предложения УК, уже одобренные на ОСС, и обнаружил, что в числе прочего УК взимает определенную сумму, назначенную на финансирование техобслуживания ОДПУ тепла.

Интрига в том, что никакого ОДПУ тепла в МКД никогда не было.

Дотошный собственник написал в орган ГЖН, тот провел проверку и вынес УК предписание: плату пересчитать, а суммы за обслуживание мифического ОДПУ — вернуть внимательному читателю.

УК с этим категорически не согласилась и обжаловала предписание в суде, где заявила:

«да, в обоснование тарифа на содержание и ремонт общего имущества вкралась ошибка, и такая услуга, как техобслуживание ОДПУ тепла, действительно, не оказывается ввиду отсутствия самого ОДПУ;

однако спорные суммы все равно потрачены на нужды МКД, а целиком сумма тарифа, даже с этой спорной услугой, одобрена решением ОСС, а раз собственники не были против этой цифры, то оснований для перерасчета и уменьшения установленного на ОСС тарифа нет».

Суд первой инстанции согласился с доводами УК и предписание органа ГЖН отменил, расценив инцидент не в качестве взимания платы за обслуживание несуществующего ОДПУ, и не в качестве перераспределения компонентов платы за содержание жилья, а как взимание платы на текущий ремонт в размере, согласованном УК с собственниками помещений в МКД.

Но в вышестоящих инстанциях это решение не «устояло»: согласно п. 17 постановления Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491 «Об утверждении

Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», собственники помещений обязаны утвердить на ОСС перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а также размер их финансирования. Значит, вопрос об определении перечня необходимых услуг и работ и их стоимости и объема относится к компетенции ОСС;

УК не вправе самостоятельно определять или менять ни перечень услуг по содержанию ОИ, ни их стоимость по каждому виду услуг. УК не вправе также перераспределять такую стоимость в рамках тарифа. При формировании платежных документов на оплату содержания и ремонта общего имущества УК обязана руководствоваться положениями о составе работ и услуг, а также об их стоимости, утвержденными решением ОСС;

ОСС в данном случае утвердило размер платы за содержание и ремонт жилых помещений согласно предложенной УК структуре;

эта структура платы, предложенная УК, включает в себя в т.ч. плату за обслуживание ОДПУ тепла, а общий размер платы предусматривает конкретные статьи расходов в рамках этого размера и тарифы по каждой из статей;

при этом решение ОСС не содержит волеизъявления на возможность УК перераспределять плату по ее элементам, в рамках которых услуги фактически не оказывались, на иные статьи расходов;

следовательно, плата за содержание и ремонт общего имущества спорного МКД должна начисляться в соответствии с тарифом, утвержденным решением ОСС, с учетом фактически оказанных видов услуг, а расходование поступившей платы — производиться в соответствии с утвержденными ОСС статьями расходов,

а установленная ОСС плата за техобслуживание ОДПУ тепла должна быть исключена из платы за содержание и ремонт жилья.

Верховный Суд РФ отказал УК в пересмотре дела, поскольку управляющей организации не предоставлено право выставлять плату за не оказываемые услуги, а также в одностороннем порядке перераспределять полученные средства между услугами и работами.

Источник: СПС ГАРАНТ.

УПФР в г. Калуге Калужской области информирует

Управление ПФР в г. Калуге Калужской области информирует страхователей о необходимости отчитаться о стаже застрахованных лиц по форме СЗВ-СТАЖ за отчетный период 2019 год.

За отчетный период 2019 год страхователи обязаны представить сведения о страховом стаже застрахованных лиц по форме СЗВ-СТАЖ не позднее 02.03.2020.

Формы «Сведения о страховом стаже застрахованных лиц» (СЗВ-СТАЖ), «Сведения по страхователю, передаваемые в ПФР для ведения индивидуального (персонифицированного) учета» (ОДВ-1) и порядок их заполнения утверждены постановлением Правления ПФР от 06.12.2018 № 507п.

Если численность работников превышает 25 человек, сведения представляются в электронном виде с усиленной квалифицированной подписью.

При наличии в организации рабочих мест, дающих право на досрочное назначение пенсии в соответствии со ст. 30 Федерального закона от 28.12.2013 № 400-ФЗ «О страховых пенсиях», в форме ОДВ-1 страхователю необходимо заполнить раздел 5 «Перечень льготных профессий». Если в форме СЗВ-СТАЖ заполнено одно из полей «Особые условия труда», «Основание исчисления страхового стажа», «Основание (код) условия досрочного назначения пенсии форм СЗВ-СТАЖ», то раздел 5 формы ОДВ-1 необходимо заполнить в обязательном порядке.

Для лиц, работающих в сельском хозяйстве, установлен порядок заполнения сведений по форме СЗВ-СТАЖ с отражением кода территориальных условий труда «СЕЛО». Код «СЕЛО» указывается на основании списков соответствующих работ, производств, профессий, должностей, специальностей, в соответствии с которыми устанавливается повышение размера фиксированной выплаты к страховой пенсии по старости и страховой пенсии по инвалидности в соответствии с ч. 14 ст. 17 Федерального закона от 28.12.2013 № 400-ФЗ «О страховых пенсиях».

Обращаем внимание, что за непредставление страхователем в установленный законодательством срок либо представление им неполных и (или) недостоверных сведений предусмотрены следующие финансовые санкции:

– к страхователям — в размере 500 рублей в отношении каждого застрахованного лица в соответствии со ст. 17 Федерального закона № 27-ФЗ;

– к должностным лицам страхователей — в размере от 500 до 500 рублей в соответствии со ст. 15.33.2 КоАП.

За несоблюдение страхователем порядка представления сведений в форме электронных документов, если численность работников превышает 25 человек, к страхователю применяются финансовые санкции в размере 1000 рублей.

Заместитель начальника ОПУ и ВС
УПФР в г. Калуге Калужской области
Н.В. ЖЕРИКОВА

От редакции.

В феврале 2020 года работодатели должны направить в ПФР первый отчет по новой форме СЗВ-ТД. В системе ГАРАНТ в утверждающем форму Постановлении Правления ПФР от 25 декабря 2019 г. № 730п «Об утверждении формы и формата сведений о трудовой деятельности зарегистрированного лица, а также порядка заполнения форм указанных сведений» в пункте 2.5.4. проставлены четыре полезные гиперссылки, предлагающие **важную дополнительную информацию** по заполнению формы.

Официальный партнёр Компании «Гарант»



АКФ «Политоп»
+7 (4842) 75-95-30
www.politop.net

Факт

Мы с женой — пенсионеры. Но мы не имеем никаких пенсионных вкладов в Коммерческом банке «Калуга».

Андрей Гаврилович Икрянников, калужанин