



Рекламный еженедельник
партнера Компании «Гарант»
АКФ «ПОЛИТОП»
www.politop.net
+7 901-995-95-30

Ordnung muss sein.

Правовой курьер — Калуга



№ **13**(1019)

13 мая 2021 года

Выходит с апреля 1998 года

16+

Газета для интеллигенции

Межрайонная ИФНС России № 7 по Калужской области информирует

УВАЖАЕМЫЕ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКИ!

С 17 по 30 мая в России стартует масштабная образовательная акция —

«Всероссийский налоговый диктант» участвуем вместе!

Каждый участник получит возможность оценить и повысить уровень своих знаний в области налогов и налогообложения.

Принять участие могут как дети, так и взрослые. Диктант организован в формате онлайн-тестирования продолжительностью 60 минут. По итогам прохождения каждый участник получит электронный сертификат.

Для участия достаточно пройти регистрацию на сайте www.diktant.nalog.ru и получить пароль для входа, на указанный вами email.

Посетить страницу диктанта, зарегистрироваться и пройти тестирование можно, зайдя на сайт диктанта

www.diktant.nalog.ru.

Будем рады видеть в числе участников всех желающих!

И.о. начальника инспекции
Л.В. ГОЛЬЦУНОВА

УВЕРЕННОСТЬ В КАЖДОМ РЕШЕНИИ



+7 901-995-95-30
www.politop.net

Правовой блок системы **ГАРАНТ**

Законодательство

Калужской области



Нашу **БЕСПЛАТНУЮ** газету можно взять в любом подразделении
Отделения Пенсионного фонда России по Калужской области,
в налоговых инспекциях Калужской области,
в Областной библиотеке им. В.Г.Белинского (отдел периодики, ЦПИ).

ОПФР по Калужской области информирует

Пресс-служба Отделения ПФР по Калужской области



«Сельскую» прибавку к пенсии получают более 5 тысяч жителей Калужской области

Отделение ПФР по Калужской области напоминает, что с января 2019 года неработающие пенсионеры, имеющие сельский стаж не менее 30 лет и проживающие в сельской местности, получили право на доплату к пенсии — 25 % от фиксированной выплаты к страховой пенсии по старости. В 2021 году ее размер составляет **1511,12** рубля.

Повышение пенсии большинству сельчан в 2019 году было установлено в беззаявительном порядке, т.е. по документам, имеющимся в пенсионном деле. С января 2020 года эта мера носит заявительный характер, а перерасчет производится с 1 числа месяца, следующего за месяцем подачи заявления.

Всего в Калужской области надбавку за сельский стаж получают более 5000 пенсионеров, из них почти 50 сельчан обратились за ней в этом году, в связи с оставлением работы и переездом в сельскую местность.

Напомним, что подать заявление на перерасчет размера пенсии можно в ПФР, МФЦ или через «Личный кабинет гражданина» на сайте ПФР.

Почти 83 тысяч жителей Калужской области получают различные меры социальной поддержки как пострадавшие вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС

26 апреля 1986 года произошла авария на Чернобыльской АЭС. Исполнилось 35 лет со дня аварии.

В Калужской области гражданам, принимавшим в 1986–1987 годах участие в работах по ликвидации последствий чернобыльской катастрофы пенсия по старости назначается с уменьшением возраста на 10 лет, гражданам, принимавшим участие в работах в 1988–1990 годах, — на 5 лет.

На сегодняшний день в регионе более 17 тыс. человек «чернобыльцев», получающих досрочные пенсии

Помимо этого более 66 тыс. чел. жителей Калужской области, пострадавших вследствие аварии на Чернобыльской АЭС, являются получателями ежемесячных денежных выплат. Большинство из них проживают в Людиновском, Жиздринском и Хвастовичском районах области. В их число входят и почти более 15 тысяч детей до 18 лет, получающие ЕДВ как дети, проживающие на территории, подвергшейся радиоактивному загрязнению в результате аварии на Чернобыльской АЭС.

Более 35 000 тысяч жителей Калужской области перешли на электронную трудовую книжку

Отделение ПФР по Калужской области напоминает, о том, что электронная трудовая книжка появилась в России 1 января 2020 года и теперь обеспечивает постоянный и удобный доступ к информации о своём трудовом стаже.

Оформление электронной трудовой книжки исключительно добровольное.

Сотрудникам, выбравшим электронный формат, бумажную версию документа выдадут на руки.

В регионе более 35 000 человек на сегодняшний день подали заявление о переходе на электронную трудовую книжку. 309 370 человек решили сохранить бумажный вариант документа. 15 397 работодателей предоставили информацию о выборе способа ведения сведений о трудовой деятельности своих сотрудников в отделение.

Напомним, что теперь с 1 января 2021 года гражданам, которые впервые устраиваются на работу, бумажные трудовые книжки не оформляются. Формирование сведений об их трудовой деятельности будет осуществляться только в электронном виде.

В выписке из электронной трудовой книжки появилась дополнительная информация. В выписке СТД-ПФР внесены изменения

Напомним, что ранее у граждан в выписке «Сведения о трудовой деятельности (СТД-ПФР)» отражалась информация только о последней записи из трудовой книжки по состоянию на 1 января 2020 года.

Теперь в выписку внесены изменения, в нее добавлена информация о трудовой деятельности за периоды до 31 декабря 2019 года. Данные отображаются в виде таблицы, информация для которой берется из сведений индивидуального (персонифицированного) учета, представленных страхователями.

Таблица состоит из двух граф:

– «Работодатель (наименование), регистрационный номер в ПФР» — указывается наименование страхователя (работодателя) представившего сведения индивидуального (персонифицированного), и его регистрационный номер (при наличии).

– «Периоды работы» у этого страхователя (работодателя), учтенные на лицевом счете

Так же внесены изменения в Федеральный закон от 01.04.1996 № 27-ФЗ (ред. от 24.02.2021) «Об индивидуальном (персонифицированном) учете в системе обязательного пенсионного страхования», теперь граждане могут обращаться в органы Пенсионного фонда Российской Федерации для включения сведений о трудовой деятельности (кадровых мероприятиях) в свой индивидуальный лицевой счет за периоды работы до 1 января 2020 года, записи о которых содержатся в трудовой книжке.

Важно! Если в выписке отсутствуют какие-либо сведения о кадровых мероприятиях после 31.12.2019, то возможны несколько причин:

- работодатель не отправил данные о кадровых мероприятиях в ПФР (сведения передаются до 15 числа каждого месяца);
- работодатель подал сведения индивидуального (персонифицированного) учета с ошибками;
- у вас не было кадровых мероприятий в 2020 и 2021 годах, и вы еще не подавали работодателю заявление о выборе способа ведения трудовой книжки.

Выписка из ЭТК подписана электронной подписью сотрудника ПФР. По юридической значимости такой документ равен бумажному с подписью должностного лица.

Также напомним, что при необходимости, помимо запроса сведений о трудовой деятельности в электронном виде (через портал госуслуг или сайт ПФР), выписку можно получить и в бумажном виде у работодателя по последнему месту работы (но только о кадровых мероприятиях у данного работодателя).

Полную выписку, содержащую сведения обо всех работодателях, вы можете получить в любой ближайшей к вам клиентской службе ПФР или в МФЦ.

Всё о назначении и выплате пенсий, пособий, компенсаций смотрите в системе ГАРАНТ.

УВЕРЕННОСТЬ В КАЖДОМ РЕШЕНИИ



ИНФОРМАЦИОННО-ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Официальный партнер
АКФ «Политоп»
+7 901-995-95-30
www.politop.net

Работающему пенсионеру после увольнения пенсия, с учетом всех индексаций, начисляется с месяца, следующего за месяцем увольнения

Отделение ПФР по Калужской области напоминает, что после прекращения пенсионером трудовой деятельности полный размер пенсии с учетом всех индексаций выплачивается за период с 1 числа месяца, следующего за месяцем увольнения.

Когда пенсионер прекращает трудовую деятельность, он начинает получать пенсию в полном размере с учетом всех индексаций, имевших место в период. Например, пенсионер уволился с работы в ноябре 2020 года. В декабре в ПФР поступит отчетность от работодателя с указанием того, что пенсионер за ноябрь ещё числится работающим. В январе 2021 года ПФР получит отчетность, в которой пенсионер работающим уже не числится. В феврале ПФР произведёт перерасчёт размера пенсии.

Таким образом, пенсионер начнёт получать увеличенный размер пенсии через 3 месяца после увольнения.

При этом за эти 3 месяца (декабрь, январь и февраль) ему будет произведена доплата — разница между прежним и новым размером пенсии его работы.

Об изменении условий установления выплат по уходу за пенсионерами

Напомним, что ежемесячная компенсационная выплата назначается неработающим трудоспособным людям, которые ухаживают за инвалидами 1 группы, а также престарелыми, нуждающимися по заключению лечебного учреждения в постоянном постороннем уходе либо достигшими возраста 80 лет.

Отделение ПФР по Калужской области сообщает, что в целях создания для граждан наиболее удобных условий реализации права на соответствующие выплаты внесены изменения в порядок установления компенсационной выплаты. Кроме того, данные изменения направлены на сокращение объема документов для установления компенсационной выплаты.

Теперь при назначении выплаты ухаживающим лицам не нужно представлять в ПФР бумажные справки. Большинство требуемых сведений Пенсионный фонд возьмет из своих. Для оформления в качестве ухаживающего лица учащимся, достигшим 14 лет, не нужно представлять в ПФР справки об обучении, разрешение одного из родителей (усыновителя, попечителя) и/или разрешение органа опеки и попечительства.

Кроме того, при оформлении ежемесячной компенсационной выплаты ухаживающих лиц освободили от сбора справок из органов службы занятости о неполучении пособия по безработице. Эти и другие необходимые сведения ПФР запросит в рамках межведомственного взаимодействия, а также в федеральных информационных системах. Исключением является только заключение лечебного учреждения о нуждаемости гражданина, не достигшего 80 лет, в постоянном постороннем уходе. Этот документ заявители должны представить в ПФР лично.

Ежемесячная компенсационная выплата перечисляется вместе с пенсией пенсионера, за которым оформлен уход. Стоит отметить, что ухаживающему лицу за один полный год осуществления ухода за нетрудоспособным начисляются 1,8 пенсионного коэффициента, которые будут учтены при расчете пенсии.

Мы с женой — пенсионеры. Но мы не имеем никаких пенсионных вкладов в Коммерческом банке «Калуга».

Андрей Гаврилович Икрянников, калужанин

Государственные услуги ПФР жители Калужского региона могут получить в МФЦ

Отделение ПФР по Калужской области напоминает жителям области, что по отдельным вопросам, отнесенным к компетенции органов Пенсионного фонда, можно обратиться в многофункциональные центры по предоставлению государственных и муниципальных услуг (МФЦ).

Перечень государственных услуг ПФР, которые осуществляются в МФЦ, определен соответствующим межведомственным Соглашением о взаимодействии.

На сегодняшний день подразделения МФЦ оказывают следующие государственные услуги ПФР:

1. Информирование граждан о предоставлении государственной социальной помощи в виде набора социальных услуг.
2. Выдача гражданам справок о размере пенсий (иных выплат).
3. Установление ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан в Российской Федерации.
4. Информирование зарегистрированных лиц о состоянии их индивидуальных лицевых счетов в системе обязательного пенсионного страхования согласно Федеральным законам «Об индивидуальном (персонифицированном) учете в системе обязательного пенсионного страхования» и «Об инвестировании средств для финансирования накопительной пенсии в Российской Федерации».
5. Выдача государственного сертификата на материнский (семейный) капитал.
6. Рассмотрение заявления о распоряжении средствами (частью средств) материнского (семейного) капитала.
7. Прием, рассмотрение заявлений (уведомления) застрахованных лиц в целях реализации ими прав при формировании и инвестировании средств пенсионных накоплений и принятие решений по ним.
8. Прием от граждан анкет в целях регистрации в системе индивидуального (персонифицированного) учета, в т.ч. прием от зарегистрированных лиц заявлений об изменении анкетных данных, содержащихся в индивидуальном лицевом счете, или о выдаче документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета.
9. Установление федеральной социальной доплаты к пенсии.
10. Установление страховых пенсий, накопительной пенсии и пенсий по государственному пенсионному обеспечению.
11. Выплата страховых пенсий, накопительной пенсии и пенсий по государственному пенсионному обеспечению.
12. Информирование граждан об отнесении к категории граждан предпенсионного возраста.
13. Предоставление сведений о трудовой деятельности зарегистрированного лица, содержащихся в его индивидуальном лицевом счете.
14. Прием заявлений для размещения сведений о транспортном средстве, управляемом инвалидом, или транспортном средстве, перевозящем инвалида и (или) ребенка-инвалида, в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр инвалидов».

Всё о материнском (семейном) капитале смотрите в системе ГАРАНТ.

Факт

УФНС России по Калужской области информирует

Кассовая дисциплина на рынках Калужской области усиливается!

В настоящее время Федеральная налоговая служба в соответствии с Поручениями Президента Российской Федерации В.В. Путина приступила к реализации на всей территории Российской Федерации ещё одного масштабного отраслевого проекта, направленного на исключение недобросовестного поведения хозяйствующих субъектов при осуществлении предпринимательской деятельности и усиление кассовой дисциплины на рынках.

В рамках этого проекта налоговыми органами Калужской области проведены инвентаризации налогоплательщиков, осуществляющих деятельность на рынках, по соблюдению ими требований Федерального Закона от 22.05.2003 № 54-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении расчетов в Российской Федерации».

В ходе инвентаризации проверено 53 объекта торговли и оказания услуг, установлены 34 случая осуществления незаконной предпринимательской деятельности хозяйствующими субъектами в сфере розничной торговли. В 668 случаях при оказании услуг и продаже товаров установлены нарушения Федерального закона № 54-ФЗ. Всем субъектам предпринимательской деятельности выданы уведомления о приведении своей деятельности в соответствии с законодательством.

Отметим, штрафные санкции за нарушение законодательства о применении контрольно-кассовой техники ужесточились. Детальный анализ показал, что именно рынки являются местом концентрации нарушений налогового и финансового законодательства. Речь идет в частности о ведении предпринимательской деятельности без разрешительных документов, неуплата налогов, теневой оборот наличных средств и их незаконный вывод за рубеж.

Одним из основных направлений данного проекта является защита прав покупателей от действий недобросовестных продавцов, так как кассовый чек является первичным документом, подтверждающим приобретение товара или оказания услуги индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом. На основании кассового



чека потребитель имеет возможность при приобретении некачественного товара или услуги может предъявить претензию продавцу.

Штраф за неприменение ККТ зависит от суммы расчета с нарушением, но не менее 10 тыс. рублей на должностных лиц; на юридических лиц — не менее 30 тыс. рублей.

Имеют место случаи, когда предлагаются оказанные услуги оплатить путем перевода на личный счет продавца посредством телефона. Это тоже является нарушением, т.к. при таком способе оплаты не происходит выдача кассового чека покупателю. Помимо нарушения законодательства о применении ККТ в данном случае продавец нарушает законодательства о защите прав потребителей, т.е. отсутствие терминала для оплаты товара по безналичному расчету, что влечет за собой штраф на должностных лиц от 15 тыс. рублей, на юридических лиц — от 30 тыс. рублей.

Компьютеры и ноутбуки

Принтеры и сканеры

Офисная техника

Сетевое оборудование

Лицензионное ПО

Ремонт компьютеров, ноутбуков и офисной техники

Расходные материалы

Заправка картриджей

<http://www.as.kaluga.net/>
as@kaluga.net



ООО «Автоматизированные системы»

ул. Театральная, 6а (4 этаж)
тел./факс (4842) 574-074

- ВИЗИТКИ
- ЛИСТОВКИ
- ЗНАЧКИ
- ФУТБОЛКИ
- БЛОКНОТЫ
- ТАБЛИЧКИ
- ВЫВЕСКИ
- СТЕНДЫ
- и многое другое



креатив центр



тел.: (4842) 77-77-79, г. Калуга, ул. Московская, 29а
www.kreativ40.ru

ГАЗЕТНАЯ ТИПОГРАФИЯ

• ПЕЧАТЬ ГАЗЕТ • ПОЛНОЦВЕТНАЯ ПЕЧАТЬ ЛЮБЫХ ТИРАЖЕЙ (484) 396-50-05

Письма ФНС России

От 22 апреля 2021 г. № БС-3-21/3057@ «О порядке представления налоговых деклараций по налогу на имущество организаций организациями, применяющими упрощенную систему налогообложения и имеющими в собственности жилые помещения»
В Калужской области организации на УСН должны платить налог на имущество в отношении жилых помещений.

Организация, применяющая УСН, признается плательщиком налога на имущество в отношении жилых помещений при наличии соответствующего закона региона.

В Калужской области налоговая база по налогу на имущество организаций определяется как кадастровая стоимость, в частности, жилых помещений.

Налогоплательщики обязаны по истечении налогового периода представлять декларации в налоговые органы по месту нахождения недвижимости.

От 28 апреля 2021 г. № БС-19-21/198

«О рассмотрении обращения»

Имеет ли инвалид, у которого есть участок в Московской области, право на освобождение от земельного налога: разъяснения ФНС.

ФНС проанализировала нормы НК РФ о вычете по земельному налогу и разъяснила, имеет ли инвалид, у которого есть участок в Московской области, право на освобождение от уплаты налога.

От 4 мая 2021 г. № СД-4-2/6182@

«О рассмотрении обращения»

Если банк оповестил налоговый орган об открытии счета не на основании договора банковского счета, то при его закрытии банк также может направить сообщение.

Если счет открыт не на основании договора банковского счета, банк не обязан сообщать сведения о нем в налоговый орган, а также предоставлять данные по запросам налоговых органов в отношении таких счетов.

Если ранее банк направлял сообщение об открытии такого счета, то при его закрытии банк вправе направить в налоговый орган соответствующее сообщение.

От 30 апреля 2021 г. № АБ-4-20/6093 «Об указании на кассовом чеке количества баллов и их стоимостного эквивалента при осуществлении расчетов с использованием скидки в виде баллов»

Если при расчете предоставляется скидка в виде баллов, в чеке можно указать количество баллов и их стоимостный эквивалент.

При расчетах с использованием скидки в виде баллов дополнительно для покупателя можно указать на кассовом чеке количество баллов и их стоимостный эквивалент.

От 22 апреля 2021 г. № БС-3-11/3059@ «О представлении плательщиками страховых взносов расчетов по страховым взносам с нулевыми показателями»

Если ТСЖ не осуществляет выплаты в пользу физлиц, в составе расчета по страховым взносам представляются сведения о председателе.

Если ТСЖ (ТСН) фактически не осуществлялись выплаты и иные вознаграждения в пользу физлиц в последние 3 месяца, в составе расчета по страховым взносам представляется заполненный раздел 3 «Персоналифицированные сведения о застрахованных лицах» на председателя.

От 5 мая 2021 г. № ПА-4-11/6227@ «О предоставлении налоговых вычетов по НДФЛ в упрощенном порядке»
Порядок предоставления вычетов по НДФЛ упрощается.

С 21 мая 2021 г. вступает в силу упрощенный порядок получения инвестиционных и имущественных вычетов по НДФЛ на приобретение жилья и уплату процентов по ипотеке. Существенно сокращены сроки на проведение камеральной налоговой проверки и на возврат средств.

С 2022 г. упрощается порядок получения имущественных и социальных вычетов у работодателя.

От 26 апреля 2021 г. № БС-3-11/3134@

«О возврате сумм НДФЛ с доходов в виде процентов»

Как резиденту иностранного государства вернуть налог, удержанный налоговым агентом при выплате процентов.

Чтобы вернуть налог, ранее удержанный налоговым агентом при выплате процентов, необходимо обратиться к налоговому агенту (к организации, от которой получен доход в виде процентов) с заявлением о возврате. К нему нужно приложить документ, подтверждающий статус налогового резидента иностранного государства.

От 30 апреля 2021 г. № БС-4-11/6168@

«О заполнении расчета сумм налога на доходы физических лиц, исчисленных и удержанных налоговым агентом (форма 6-НДФЛ)»

Как заполнить расчет по форме 6-НДФЛ, если налогоплательщик утратил статус резидента.

ФНС разъяснила, как заполняется расчет по форме 6-НДФЛ в случае утраты налогоплательщиком статуса налогового резидента.

От 30 апреля 2021 г. № БС-4-21/6154@ «О передаче (направлении) сообщений об исчисленных налоговыми органами суммах транспортного и земельного налогов в случае реорганизации налогоплательщика-организации»

Как передаются сообщения об исчисленных суммах транспортного и земельного налогов при реорганизации налогоплательщика.

С 2021 г. за период постановки на учет реорганизованных юрлиц в налоговом органе по месту нахождения принадлежащих им земельных участков и (или) транспортных средств сообщения об исчисленных суммах налогов передаются (направляются) правопреемникам, на которых возложена обязанность по уплате налогов.

От 27 апреля 2021 г. № БС-4-21/5794@ «Об определении налогового органа для представления налоговой декларации по налогу на имущество организаций в отношении имущества, находящегося в лизинге»

Разъяснен порядок представления декларации в отношении имущества организации, находящегося в лизинге.

Если налогоплательщик — российская организация, являющаяся лизингополучателем недвижимости, не относится к крупнейшим налогоплательщикам, не состоит на учете в налоговом органе по месту нахождения недвижимости в пределах субъекта РФ, то декларация представляется в налоговый орган по месту нахождения такой организации. Алгоритм приема декларации реализован в АИС «Налог-3». Иные реквизиты, в т.ч. КПП, ОКТМО по месту нахождения недвижимости, заполняются в установленном порядке.

От 29 апреля 2021 г. № СД-4-3/5943

«О рассмотрении обращения»

Можно ли учесть в расходах стоимость ж/д билета с питанием для командированного сотрудника — отвечает ФНС.

Перевозчик для проезда в вагонах повышенной комфортности в стоимость билета включает (без отдельной строки) стоимость дополнительных сервисных услуг, в т.ч. питание.

ФНС разъяснила, что организация, которая покупает такие билеты для командированных сотрудников, может учесть в расходах при налогообложении прибыли их стоимость полностью.

Информационный блок системы ГАРАНТ
Большая библиотека бухгалтера и кадрового работника

Блок содержит уникальное электронное собрание книг по актуальным проблемам налогообложения и бухучета, а также статьи, разъяснения, ответы ведущих специалистов министерств и ведомств, опубликованные более чем в 100 профессиональных периодических изданиях для бухгалтеров. Ежедневно в блок добавляются новые книги и материалы.

**От 11 апреля 2021 г. № СД-4-3/1669
«О заполнении налоговой декларации
по налогу на прибыль организаций»**

Как заполнить декларацию по налогу на прибыль организации, имеющей обособленные подразделения, при применении пониженной ставки для инвесторов.

В рассматриваемом случае налогоплательщик, имеющий обособленные подразделения, применяет пониженную ставку налога на прибыль, предусмотренную регионом для инвесторов, реализующих приоритетные инвестиционные проекты. В связи с этим ФНС разъяснила, как заполнить декларацию по налогу на прибыль.

**От 26 апреля 2021 г. № БС-3-11/3135@
«О получении справки об уплате НДФЛ с дохода,
полученного на территории РФ»**

Как заверяется справка об НДФЛ с дохода, полученного в России.

НК РФ не обязывает налоговый орган заверять справку о доходах и суммах налога физлица, выдаваемую налоговым агентом.

При этом налоговый орган может проставить отметку на справке о факте наличия содержащихся в ней сведений в российском налоговом органе.

**От 26 апреля 2021 г. № КВ-4-14/5689@ «О внесении
в ЕГРЮЛ сведений о единственном акционере»
ФНС разъяснила порядок внесения в ЕГРЮЛ сведений
о единственном акционере.**

С 26 апреля 2021 г. в отношении АО, создаваемого одним лицом, или АО, которое стало состоять из одного лица, в ЕГРЮЛ должны быть отражены сведения о единственном акционере. Указанные сведения вносятся в ЕГРЮЛ в соответствии с заявлениями о госрегистрации по формам № Р11001, № Р12016 и № Р13014.

Обязанность в семидневный срок сообщить сведения о единственном акционере, а также возможность привлечения к административной ответственности распространяется только на случаи приобретения одним акционером всех акций общества с 26 апреля 2021 г.

**От 7 апреля 2021 г. № БС-4-21/4689@
«О применении повышающего коэффициента
при исчислении земельного налога в отношении
вновь образованных земельных участков»**

О применении повышающего коэффициента при исчислении земельного налога в отношении вновь образованных участков.

Относительно применения повышающего коэффициента при исчислении земельного налога в отношении вновь образованных участков ФНС разъяснила следующее.

При исчислении налога коэффициент 2 применяется с даты регистрации права на участок, являющийся объектом налогообложения, а не с даты регистрации права на участок, являющийся источником образования участка — объекта налогообложения.

**От 21 апреля 2021 г. № БС-4-11 5471@
«Об отражении в форме 6-НДФЛ доходов в виде
дивидендов, полученных физическими лицами
от долевого участия в российской организации»**

Как отражаются в расчете по форме 6-НДФЛ доходы в виде дивидендов.

Сумма налога на прибыль, подлежащая зачету, в разделе 2 расчета по форме 6-НДФЛ не отражается. В поле 160 указывается сумма НДФЛ удержанная (за вычетом суммы налога на прибыль, подлежащей зачету).

Сумма дохода в виде дивидендов указывается в поле «Сумма дохода» Приложения «Сведения о доходах и соответствующих вычетах по месяцам налогового периода» к Справке о доходах и суммах налога физлица (приложение № 1 к расчету по форме 6-НДФЛ) с указанием в поле «Код дохода» 1010. При этом поля «Код вычета» и «Сумма вычета» не заполняются.

**От 21 апреля 2021 г. № БС-4-21/5497@ «О применении
сведений, полученных в соответствии с п. 20 ст. 396
Налогового кодекса Российской Федерации»**

Как быть, если сведения об участках, изъятых из оборота и ограниченных в обороте, представлены в налоговый орган с нарушением срока.

В налоговые органы нужно предоставлять сведения о кадастровых номерах земельных участков, изъятых из оборота и ограниченных в обороте, ежегодно до 1 марта.

Этот срок не может быть изменен по решению органов исполнительной власти.

Несвоевременное представление сведений не влияет на их содержание и не может рассматриваться препятствующим их использованию налоговыми органами при условии соблюдения иных требований.

**От 21 апреля 2021 г. № БС-4-21/5496@ «Об исполнении
частей четвертой и пятой статьи 357 Налогового кодекса
Российской Федерации (в редакции
Федерального закона от 20.04.2021 № 101-ФЗ)»**

Закон, продлевающий действие льгот по транспортному налогу в связи с проведением в России чемпионата Европы по футболу, опубликован.

Официально опубликован закон, продлевающий период предоставления льгот по транспортному налогу до 31 декабря 2021 г. включительно в связи с переносом чемпионата Европы по футболу UEFA 2020 г. на 2021 г.

УФНС по регионам должны учитывать это при формировании в АИС «Налог-3» журнала объектов, не облагаемых транспортным налогом (на 2020 и 2021 г.).

**От 20 февраля 2021 г. № СД-3-3/1280@
«О направлении ответа»**

Нулевая ставка НДС при перемещении товаров в ЕАЭС автотранспортом: какую форму транспортной накладной следует использовать.

Несоответствие транспортной накладной установленной форме, действующей с 01.01.2021, не является достаточным основанием для признания расходов неподтвержденными.

При перемещении товаров в ЕАЭС автотранспортом для целей подтверждения нулевой ставки НДС может быть представлена международная товарно-транспортная накладная (СМР). Вместо нее можно представить товарно-транспортную накладную по форме № 1-Т (утверждена постановлением Госкомстата от 28.11.1997 № 78).

В налоговый орган может быть представлен иной транспортный (товаросопроводительный) документ, подтверждающий перемещение товаров с территории одного государства ЕАЭС на территорию другого государства ЕАЭС.

**От 23 апреля 2021 г. № БС-4-11/5630@ «По пункту 9
статьи 226 Налогового кодекса Российской Федерации»
Суммы НДФЛ, взысканные с налогового агента за счет его
собственных средств, не отражаются в форме 2-НДФЛ
и № 6-НДФЛ.**

Суммы НДФЛ, уплаченные налоговым агентом за налогоплательщика за счет собственных средств при доначислении (взыскании) налоговым органом таких сумм по итогам налоговой проверки, не отражаются в сведениях по форме № 2-НДФЛ и в расчете по форме № 6-НДФЛ.

**От 11 февраля 2021 г. № СД-4-3/1669
«О заполнении налоговой декларации
по налогу на прибыль организаций»**

Как заполнить декларацию по налогу на прибыль, если у организации есть обособленные подразделения и она применяет пониженную ставку, введенную регионом.

В рассматриваемом случае налогоплательщик, имеющий обособленные подразделения, применяет пониженную ставку налога на прибыль, предусмотренную регионом для инвесторов, реализующих приоритетные инвестиционные проекты. В связи с этим ФНС разъяснила, как заполнить декларацию по налогу на прибыль.

От 21 апреля 2021 г. № БС-4-11/5473@

«О документальном подтверждении расходов налогоплательщика на приобретение имущества при декларировании полученных им доходов»

Чтобы уменьшить доходы от продажи транспорта на расходы по его приобретению, можно представить в инспекцию договор купли-продажи или акт приема-передачи.

Вместо вычета при продаже имущества можно уменьшить доходы на расходы, связанные с приобретением этого имущества.

В случае расчетов между физлицами договор купли-продажи (акт приема-передачи транспорта), содержащий информацию о факте уплаты покупателем денег по договору, может быть применен в качестве платежного документа, подтверждающего фактически произведенные покупателем расходы.

От 4 февраля 2021 г. № АБ-4-20/1315@

«О рассмотрении обращения»

Как быть, если максимальный срок действия ключа фискального признака, отраженный в личном кабинете ККТ, отличается от реальной даты окончания срока.

При регистрации кассы в личном кабинете ККТ устанавливается максимально возможный срок действия ключа фискального признака, после истечения которого экземпляр модели исключается ФНС из реестра.

При этом возможны случаи, когда дата окончания срока действия ключа фискального признака, отраженная в личном кабинете, отличается от даты окончания срока действия ключа.

Пользователь ККТ вправе подать заявление о перерегистрации ККТ в связи с установкой нового фискального накопителя, в т.ч. до истечения максимально возможного срока действия ключа фискального признака.

От 9 февраля 2021 г. № АБ-4-20/1534@

«Об увеличении лимита запросов к сервису ФНС России «API Проверка чеков»

Лимит на количество запросов к сервису «API Проверка чеков» можно увеличить.

Для увеличения лимита на количество запросов к сервису «API Проверка чеков» необходимо направить заявку с обязательным указанием статистики входящих запросов в приложении не менее чем за две недели, а также сообщить о причинах роста количества запросов и обосновать необходимость увеличения лимита.

От 12 февраля 2021 г. № СД-4-3/1777

«О рассмотрении письма»

Порядок учета расходов на ремонт основных средств отличается от порядка учета расходов на реконструкцию, модернизацию и техническое перевооружение.

Расходы на ремонт основных средств рассматриваются как прочие расходы и признаются в том периоде, в котором были осуществлены, в фактическом размере.

Расходы на достройку, дооборудование, реконструкцию, модернизацию и техническое перевооружение основных средств увеличивают первоначальную стоимость объекта основных средств и списываются через механизм амортизации.

От 16 апреля 2021 г. № БС-3-21/2883@

«О рассмотрении обращения»

Промысловые морские и речные суда не облагаются транспортным налогом.

Не облагаются транспортным налогом промысловые морские и речные суда.

Сумма транспортного налога для физлиц исчисляется налоговыми органами на основании сведений, которые представляются регистрирующими органами.

Если регистрирующий орган предоставит в налоговый орган информацию о том, что транспортное средство является промысловым морским или речным судном, возникнут основания для применения льготы.

От 10 февраля 2021 г. № БС-4-21/1554@

«О рассмотрении обращения»

Налог на имущество организаций: кадастровая стоимость, отличная от внесенной в ЕГРН, не применяется.

Налоговая база в отношении отдельных объектов недвижимости определяется как их кадастровая стоимость, внесенная в ЕГРН и подлежащая применению с 1 января года налогового периода.

Использование кадастровой стоимости, отличной от внесенной в ЕГРН, при налогообложении не предусмотрено.

От 10 февраля 2021 г. № БС-4-21/1556

«О применении налоговой льготы по земельному налогу в отношении части земельного участка»

Льгота по земельному налогу не предоставляется в отношении части участка организации.

Формы заявлений, а также формы уведомления о предоставлении льготы и сообщения об отказе не предусматривают указание части земельного участка в качестве объекта налогообложения по земельному налогу.

От 20 апреля 2021 г. № БС-4-11/5345@

«О наличии у организации неактуальной информации либо информации, требующей уточнения, о налогоплательщике»

НДФЛ с дивидендов: при наличии неактуальной информации налоговый агент может запросить необходимые сведения непосредственно у физлица,

НДФЛ с дивидендов удерживает и уплачивает налоговым агентом.

Справки о доходах и суммах НДФЛ за 2021 г. и последующие налоговые периоды представляются в составе расчета сумм НДФЛ, исчисленных и удержанных налоговым агентом.

Представление справки о доходах и суммах НДФЛ за 2020 г. с указанием некорректных данных о физлице образует состав налогового правонарушения.

При наличии у организации неактуальной информации либо информации, требующей уточнения, о налогоплательщике налоговый агент может запросить необходимые сведения непосредственно у физлица.

От 20 апреля 2021 г. № БС-4-21/5346@

«О порядке исчисления налога на имущество организаций в отношении нежилых помещений»

Помещения в здании облагаются налогом на имущество исходя из кадастровой и среднегодовой стоимости: как рассчитать налог.

ФНС разъяснила порядок исчисления налога на имущество организаций в отношении здания, помещения в котором подлежат налогообложению исходя как из кадастровой, так и из среднегодовой стоимости.

От 20 апреля 2021 г. № БС-4-21/5426@

«Об изменении формы налогового уведомления»

Изменения в форму налогового уведомления официально опубликованы.

С 01.06.2021 вступают в силу изменения в форму налогового уведомления. Соответствующий приказ ФНС опубликован на официальном портале правовой информации 12.04.2021.

Напомним, что в уведомление включены расчеты (перерасчеты) НДФЛ с выигрышей в азартных играх, с процентов по банковским вкладам и с доходов свыше 5 млн руб.

От 19 апреля 2021 г. № СД-4-2/5238

«О применении налогоплательщиками тех или иных форм или форматов транспортной накладной для документирования гражданско-правовых отношений, возникающих по факту перевозки грузов»

Можно ли учесть расходы на перевозку при отсутствии транспортной накладной.

ФНС подготовила разъяснения об учете расходов на перевозку при наличии и отсутствии транспортной накладной.

Нашим регулярным платным пользователям системы ГАРАНТ предоставляется **скидка 100%** при размещении их рекламы на время эпидемии 2019-nCoV.

УВЕРЕННОСТЬ В КАЖДОМ РЕШЕНИИ

Только в системе ГАРАНТ!



+7901-995-95-30
www.politop.net

Legislation of Russia in English

Garant Service company is glad to offer the **unique legal reference system of the Russian legislation in English**. Beginning with 1992, thousands of specialists interested in getting access to translated Russian legislation had opportunity to find the advantages of using our database, which is the most comprehensive collection of Russian documents in English together with the original texts in the Russian language.

Только в ГАРАНТе – информационный банк документов РФ на английском языке с исходными текстами на русском. **Именно этим блоком пользуются в Совете Европы**. Незаменим для юристов, экономистов, аудиторов иностранных фирм, а также для российских компаний, сотрудничающих с иностранными контрагентами. Переводы осуществляются дипломированными специалистами. Обновление информации осуществляется еженедельно.

Толковый словарь «Бизнес и право»

Представлены разделы: банковское и биржевое дело, бухгалтерский учёт, внешнеэкономические связи, маркетинг, менеджмент, налоги, предпринимательство, психология, реклама, социология, страхование, трудовые отношения, финансы, экономическая статистика, юриспруденция. Переводы терминов **на пять европейских языков** и толкования на русском и английском языках.

Русский English Deutsch Français Español Italiano

Правовые блоки системы ГАРАНТ:

«Законодательство России»

Содержит документы, регулирующие вопросы ведения РФ и совместного ведения РФ и субъектов Федерации: государственно-правовое устройство, гражданские отношения, налогообложение, бухгалтер, предпринимательство, собственность, приватизация, валютное регулирование, арендные и трудовые отношения, социальная защита.

«Отраслевое законодательство России»

Документы федерального уровня, регулирующие различные виды общественных отношений по всем отраслям права. Содержит **жилищное, банковское, земельное, уголовное** законодательство и т.д.

УВЕРЕННОСТЬ В КАЖДОМ РЕШЕНИИ



+7 901-995-95-30
www.politop.net

Правовой блок системы ГАРАНТ
Законодательство
Республики Беларусь



CopyService

- Ремонт копировальной техники, принтеров, факсов
- Заправка картриджей
- Продажа расходных материалов

Звоните: **578-229, 595-017, +7(903)636-50-17**

Пишите: **578229@bk.ru, contact@copy-service.info**

Приходите: **Калуга, ул.Дзержинского, 58**

Наш сайт: **http://www.copy-service.info**



Сертификат соответствия
Росстандарта
№ РОСС RU.АЯ47.М53267

ИП Дорофеев С.А.



**Ваш Финансовый
помощник**

v-f-p.ru

**Инвестиционная
программа
для пайщиков
«Кубышка»**

**14%
ГODOVЫХ***

8 800 707 74 99
звонок бесплатный

Калуга, пл. Победы, 2
Обнинск, пр-т Маркса, 79

пн-пт 09:00-21:00
сб-вс 10:00-18:00

* Программа «Кубышка». Инвестиции в виде передачи денег в заём принимает Потребительское общество «Потребительское общество национального развития» (далее — Заёмщик) на срок 367 дней. Минимальная сумма инвестиций 50 тыс. руб. Максимальная сумма инвестиций 5 млн. руб. Пополнение возможно в течение всего срока действия Договора. Расходные операции по выплате части инвестиции предусмотрены один раз, но не более 50% от суммы Договора на момент оформления расходной операции. Проценты подлежат выплате в первый день календарного месяца, следующего за отчетным, наличными в кассе либо на карту любого банка. В случае досрочного истребования суммы инвестиции и процентов по ней или части инвестиции Займодавец обязан уведомить Заёмщика за 22 рабочих дня (если истребуемая сумма до 50 тыс. руб. включительно), за 57 рабочих дней (если истребуемая сумма свыше 50 тыс. руб.). При закрытии Договора по истечении срока Займодавец уведомляет Заёмщика за 22 рабочих дня о дальнейшем намерении (закрыть или переоформить Договор). При досрочном расторжении проценты рассчитываются по ставке 0,1% годовых исходя из фактического срока инвестиции, если денежные средства находились у Заёмщика менее 90 дней. Если денежные средства находились у Заёмщика более 90 дней, то проценты рассчитываются по ставке 14% годовых. Предложение действует для членов Потребительского общества «Потребительское общество национального развития». Размер взноса для вступления 100 руб., 1000 руб. ежегодный минимальный паевой взнос. С физических лиц удерживается НДФЛ. Обслуживание членов Заёмщика, ИНН 7704452503, ОГРН 1187746258259 обеспечивает ООО «ВФП», ИНН 7703426797, ОГРН 1177746436746 на основании Договора оказания услуг. Предпринимательские риски Заёмщика застрахованы в НКО «МОВС», номер договора страхования № ПР_00071 от 10.02.2021, лицензия ЦБ страховщика № 4349. Условия действительны до 31.05.2021. Подробнее по тел. 8 800 707 74 99. Не является публичной офертой. Реклама.



Информационный блок системы ГАРАНТ «ГОСТЫ России»

Информационный блок содержит ГОСТы по строительству, топливно-энергетическому комплексу, пищевой промышленности, машиностроению; медицине и фармацевтике, охране труда и т.д. ГОСТы представлены в двух вариантах: полнотекстовые документы с редакциями и в виде графических образов.

Информационное обеспечение строительных организаций:

Правовой блок системы ГАРАНТ

«Справочник нормативно-технической документации по строительству»

Правовые документы по строительной деятельности:

федеральные законы, акты Президента РФ и Правительства РФ, документы Росстроя (Госстроя РФ) и др. министерств и ведомств, а также **нормативно-технические документы по строительству:**

ТЕРы, ФЕРы, СНИПы, СНИРы, ЕНиРы, ГЭСН, ГЭСНр, СП, ТОИ, СанПиНы, ГОСТы и др.

УВЕРЕННОСТЬ В КАЖДОМ РЕШЕНИИ



ИНФОРМАЦИОННО-ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

+7901-995-95-30
www.politop.net

Служба Правового консалтинга ГАРАНТ

? *Есть объект недвижимости в многоквартирном доме. Заключен договор с управляющей компанией (УК) в соответствии со ст. 162 ЖК РФ. В связи с расторжением договора со старой УК комиссией была определена новая УК.*

Должна ли новая УК иметь договор с жильцами? Правомерно ли назначение новой УК без согласования с жильцами? Можно ли оформлять протокол собрания собственников на новую УК?

Управление многоквартирным домом УК

В соответствии с ч. 2 ст. 161 ЖК РФ собственники помещений в многоквартирном доме (далее по тексту — МКД) обязаны выбрать один из способов управления МКД:

- 1) непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем 30;
- 2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- 3) управление управляющей организацией.

Назначать того, кто будет управлять МКД (т.е. избрать способ управления домом) должны собственники помещений МКД на общем собрании собственников (ОСС) помещений в МКД (ч. 3 ст. 161 ЖК РФ).

Решение общего собрания является обязательным для всех собственников помещений МКД, даже если они голосовали против или отсутствовали (ч. 5 ст. 46 ЖК РФ).

Информацию об управлении МКД можно узнать на сайте Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства <https://dom.gosuslugi.ru/>.

Аннулирование лицензии по управлению МКД

Лицензия управляющей организации (УК) на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирным домом может быть аннулирована решением суда. Заявление в суд подает региональный орган ГЖН, а само решение о начале процедуры аннулирования принимает лицензионная комиссия (ч. 1 ст. 199 ЖК РФ).

После того, как лицензионная комиссия решила аннулировать лицензию УК на управление МКД, орган ГЖН направляет в суд соответствующее заявление. Не позже трех рабочих дней с даты отправки орган ГЖН обязан известить орган местного самоуправления о том, что заявление об аннулировании направлено в суд (ч. 1 ст. 197 ЖК РФ, подп. «в» п. 4 Правил информирования о возникновении отдельных оснований прекращения деятельности по управлению МКД, утвержденных постановлением Правительства РФ от 28.03.2015 № 289 (далее — Правила № 289)).

В соответствии с п. 9 Правил № 289 в извещении должны быть указаны:

- наименование УК, дата и номер решения комиссии об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии, наименование органа ГЖН, обратившегося в суд с этим заявлением,
- дата направления заявления в суд,
- уведомление о том, что управляемым УК домам нужно будет выбирать способ управления МКД, если суд аннулирует лицензию УК.



Отбор УК для управления МКД органами местного самоуправления на открытом конкурсе

Порядок проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления МКД установлен положениями чч. 4–8.1 ст. 161 ЖК РФ и Правилами, утвержденными постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75.

Конкурс по отбору управляющей организации проводится в случаях, указанных в ч. 13 ст. 161 и ч. 5 ст. 200 ЖК РФ, а также если:

- 1) собственниками помещений в доме не выбран способ управления этим домом, в т.ч. в следующих случаях:
 - в течение 6 месяцев до дня проведения конкурса собственниками не выбран способ управления этим домом или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано;
 - по истечении двух месяцев после вступления в законную силу решения суда о признании несостоявшимся общего собрания собственников по вопросу выбора способа управления домом повторное общее собрание не проводилось или решение о выборе способа управления домом не было принято;
- 2) принятое собственниками решение о выборе способа управления домом не реализовано, в т.ч. в следующих случаях:
 - большинство собственников при непосредственном управлении не заключили договоры об оказании услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества дома и договоры о предоставлении коммунальных услуг;
 - собственники не направили в ФНС России документы, необходимые для государственной регистрации товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива;
 - собственниками не заключены с управляющей организацией договоры управления домом;

3) до окончания срока действия договора управления домом, заключенного по результатам конкурса, не выбран способ управления этим домом или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано;

4) выдано разрешение на ввод дома в эксплуатацию. На период до заключения договора управления домом между дольщиками, принявшими от застройщика помещение в этом доме, и управляющей организацией, отобранной по результатам конкурса, домом управляет организация, с которой застройщиком заключен договор управления. Такой договор заключается не позднее чем через 5 дней со дня получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию (ч. 14 ст. 161 ЖК РФ).

Такой договор заключается не позднее чем через 5 дней со дня получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию (ч. 14 ст. 161 ЖК РФ).

Такой договор заключается не позднее чем через 5 дней со дня получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию (ч. 14 ст. 161 ЖК РФ).

Консультационный блок системы ГАРАНТ

Большая домашняя правовая энциклопедия

Актуализируемый аналитический материал, охватывающий все стороны жизни современного человека: дом, семья, дети и их обучение, работа и отдых, пенсии, социальное обеспечение, медицина, недвижимость, ЖКХ, коммунальные услуги, оформление наследства, банковские счета и налоги, заключение различных договоров и сделок, защита прав потребителей, обращение в суд, помощь адвокатов и многое другое. Энциклопедия включает в себя большое количество вопросов-ответов по реальным бытовым ситуациям и практических примеров, в т.ч. из судебной практики.

Блок включается в состав любого комплекта Системы ГАРАНТ без дополнительной оплаты.

Временное управление многоквартирным домом

Согласно ч. 17 ст. 161 ЖК РФ управление многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в МКД не выбран способ управления, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в т.ч. по причине признания несостоявшимся открытого конкурса по отбору управляющей организации, осуществляется управляющей организацией, определенной решением органа местного самоуправления (далее — временная управляющая организация) в порядке и на условиях, которые установлены Правилами, утвержденными постановлением Правительства РФ от 21.12.2018 № 1616 (далее — Правила № 1616).

Такая организация управляет МКД до выбора собственниками способа управления МКД или до заключения договора управления МКД с управляющей организацией, определенной собственниками или по результатам открытого конкурса, но не более одного года. Договор управления МКД между такой УК и собственниками считается заключенным со дня принятия органом МСУ решения об определении УК (ч. 17 ст. 161 ЖК РФ).

Отметим, что в силу п. 4 Правил № 1616 управление МКД временной управляющей организацией не является основанием для непроведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления МКД, в котором доля РФ, субъекта РФ или муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество составляет более чем 50% (п. 2 ст. 163 ЖК РФ, письмо ФАС России от 19.01.2017 № ИА/2401/17).

Пунктом 5 Правил № 1616 установлено, что в качестве временной управляющей организации может быть определена управляющая организация, имеющая лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД и включенная в перечень организаций для управления МКД, в отношении которого собственниками не выбран способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация.

Пунктом 10 Правил № 1616 предусмотрено, что уполномоченный орган в случае принятия решения об определении временной управляющей организации выполняет следующие действия:

а) в течение одного рабочего дня со дня принятия решения размещает его на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и ГИС ЖКХ, а также направляет решение в жилищную инспекцию субъекта РФ;

б) в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения направляет его собственникам, а в случае определения временной управляющей организации в связи с отсутствием договора управления МКД, подлежащего заключению застройщиком с управляющей организацией в соответствии с ч. 14 ст. 161 ЖК РФ, — лицам, принявшим от застройщика помещения в этом МКД по передаточному акту.

Рекомендуем также ознакомиться с материалами:
Энциклопедия решений. Управление многоквартирным домом управляющей организацией;

Энциклопедия решений. Аннулирование лицензии по управлению многоквартирным домом;

Энциклопедия решений. Отбор управляющей организации для управления МКД органами местного самоуправления на открытом конкурсе;

Энциклопедия решений. Временное управление многоквартирными домами.

**Эксперт службы Правового консалтинга ГАРАНТ
Дмитрий ПАВЛЫЧЕВ**

Материал рубрики подготовлен на основе индивидуальных письменных консультаций, оказанных в рамках услуги Правовой консалтинг ГАРАНТ.

**Трудовое
бесправие**

Выпуск 78

? По условиям производства при выполнении отдельных видов работ в организации не может быть соблюдена установленная для работников ежедневная или еженедельная продолжительность рабочего времени, в связи с чем введен суммированный учет рабочего времени. Работники привлекаются к сверхурочным работам. В соответствии с ч. 1 ст. 152 ТК РФ сверхурочная работа оплачивается за первые 2 часа работы не менее чем в полуторном размере, за последующие часы — не менее чем в двойном размере. В организации введен суммированный учет рабочего времени.

Согласно письму Минздравсоцразвития России от 31.08.2009 № 22-2-3363 при суммированном учете рабочего времени подсчет часов переработки ведется после окончания учетного периода. В этом случае работа сверх нормального числа рабочих часов за учетный период оплачивается за первые 2 часа работы не менее чем в полуторном размере, а за все остальные часы — не менее чем в двойном размере. В то же время согласно п. 5.5 утвержденных постановлением Госкомтруда СССР и Секретариата ВЦСПС от 30.05.1985 № 162/12-55 Рекомендаций по применению режимов гибкого рабочего времени на предприятиях, в учреждениях и организациях отраслей народного хозяйства сверхурочными считаются только часы, переработанные сверх установленной для этого периода нормы рабочего времени, их оплата производится в полуторном размере за первые два часа, приходящиеся в среднем на каждый рабочий день учетного периода, в двойном — за остальные часы сверхурочной работы. Данное постановление Госкомтруда СССР и Секретариата ВЦСПС № 162/12-55 утратило силу в связи с принятием приказа Минтруда России от 10.05.2017 № 415. Какой из указанных способов расчета оплаты сверхурочной работы при суммированном учете рабочего времени будет правильным? Существует ли иной способ расчета оплаты сверхурочной работы?

Рассмотрев вопрос, мы пришли к следующему выводу:

Учитывая правовую неопределенность, ответить однозначно на вопрос о том, какой из приведенных способов является правильным, не представляется возможным.

На наш взгляд, в отсутствие норм, устанавливающих специальный порядок оплаты сверхурочной работы при суммированном учете рабочего времени, наиболее соответствует букве закона подход, изложенный в письме Минздравсоцразвития России.

Иных способов оплаты сверхурочной работы (помимо приведенных) в правоприменительной практике нет.

Обоснование вывода:

Согласно части первой ст. 99 ТК РФ для работников с суммированным учетом рабочего времени сверхурочной является работа сверх нормального числа рабочих часов за учетный период.

В соответствии со ст. 152 ТК РФ сверхурочная работа оплачивается за первые 2 часа работы не менее чем в полуторном размере, за последующие часы — не менее чем в двойном размере. К сожалению, данная формулировка не позволяет однозначно ответить на вопрос о том, какие именно часы следует считать «первыми двумя», а какие последующими при суммированном учете рабочего времени. А подход к решению этого вопроса на практике уже неоднократно менялся.



Как совершенно верно указано в вопросе, в соответствии с позицией Минздравсоцразвития России, изложенной в письме от 31.08.2009 № 22-2-3363 (далее — письмо Минздравсоцразвития России), при суммированном учете подсчет часов переработки ведется после окончания учетного периода, поэтому в полуторном размере оплачиваются первые два часа сверхурочной работы в целом за учетный период, а все остальные часы, отработанные сверх нормального числа рабочих часов за учетный период, оплачиваются в двойном размере.

Такой подход к вопросу определения количества часов сверхурочной работы, которые оплачиваются в полуторном и двойном размерах при суммированном учете рабочего времени, в основном применялся и судами.

Однако решение Верховного Суда РФ от 15.10.2012 № АКПИ12-1068, а затем и Обзор..., утвержденный Президиумом Верховного Суда РФ 26.02.2014, изменили ситуацию. В них говорится следующее. Механизм оплаты сверхурочной работы при суммированном учете рабочего времени законодательством РФ не определен. Такой механизм содержится в п. 5.5 Рекомендаций по применению режимов гибкого рабочего времени на предприятиях, в учреждениях и организациях отраслей народного хозяйства, утвержденных постановлением Госкомтруда СССР и Секретариата ВЦСПС от 30.05.1985 № 162/12-55 (далее — Рекомендации). В соответствии с указанным пунктом оплата сверхурочных работ производится в полуторном размере за первые два часа, приходящиеся в среднем на каждый рабочий день учетного периода, в двойном — за остальные часы сверхурочной работы. Рекомендации, как следует из их содержания, предусматривают общие условия и порядок применения режимов гибкого рабочего времени, нормативной основой применения которых является суммированный учет рабочего времени.

Из этого можно было сделать только один вывод: закреплённые в п. 5.5 Рекомендаций правила оплаты сверхурочной работы следует по аналогии применять ко всем случаям суммированного учета рабочего времени. Суды общей юрисдикции так и поступали (см., напр., определение Сахалинского областного суда от 18.04.2017 № 33-768/2017, определение Оренбургского областного суда от 26.01.2017 № 33-208/2017, определение Верховного Суда Республики Карелия от 17.01.2017 № 33-321/2017).

Приказом Минтруда России от 10.05.2017 № 415 Рекомендации признаны не действующими на территории РФ. Новая же норма, устанавливающая специальный механизм оплаты сверхурочной работы при суммированном учете рабочего времени, не появилась.

В настоящее время большинство судов считает необходимым применять способ расчета доплаты за сверхурочную работу, описанный в письме Минздравсоцразвития России (определения Третьего КСОЮ от 01.02.2021 № 88-1297/2021¹, от 24.02.2021 № 8Г-24025/2020[88-2089/2021-(88-22040/2020)], от 11.11.2020 № 8а-17869/2020[88а-17533/2020], определения Красноярского краевого суда от 14.01.2019 № 33-1/2019, Забайкальского краевого суда от 12.12.2018 № 33-4915/2018, Верховного Суда Республики Дагестан от 09.10.2018 № 33а-5509/2018, Курского облсуда от 05.04.2018 № 33-684/2018). Разделяют такой подход и специалисты Роструда (см. вопрос-ответ 1, вопрос-ответ 2, вопрос-ответ 3 с информационного портала «Онлайн-инспекция.РФ»). Причем применение иной методики расчета может быть признано судом незаконным, даже если она была нормативно закреплена на локальном уровне (определение Кемеровского облсуда от 09.08.2018 № 33-8080/2018).

Тем не менее и в судах, и в консультациях Роструда можно встретить точку зрения о необходимости продолжать пользоваться механизмом расчета, ранее сформулированным в п. 5.5 Рекомендаций. При этом суды обосновывают такой механизм тем, что по смыслу положений ст.ст. 99, 152 ТК РФ в двойном размере оплачивается работа, продолжаемая по истечении первых двух часов переработки в течение рабочего дня (смены), а не учетного периода (определения Второго КСОЮ от 18.02.2020 № 8Г-6057/2019, Мурманского областного суда от 11.11.2020 № 33-2574/2020, Московского городского суда от 28.01.2020 № 33-1534/2020, Санкт-Петербургского городского суда от 23.06.2020 № 33-11307/2020, Челябинского облсуда от 20.11.2018 № 11-13742/2018, вопрос-ответ 1, вопрос-ответ 2, вопрос-ответ 3 с информационного портала «Онлайн-инспекция.РФ»).

Иных способов оплаты сверхурочной работы (помимо приведенных) в правоприменительной практике нет.

Учитывая правовую неопределенность в решении данного вопроса, ответить однозначно, какой из приведенных способов является правильным, не представляется возможным. Полагаем, что в такой ситуации работодатель вправе самостоятельно определить в локальном нормативном акте, какой из способов оплаты он будет использовать. При этом возникновение трудовых споров наиболее вероятно при оплате сверхурочных часов в полуторном размере за первые 2 часа, приходящиеся в среднем на каждый рабочий день учетного периода, а в двойном — за остальные часы сверхурочной работы.

На наш взгляд, в отсутствие норм, устанавливающих специальный порядок оплаты сверхурочной работы при суммированном учете рабочего времени, наиболее соответствует букве закона подход, изложенный в письме Минздравсоцразвития России. Ведь ст. 152 ТК РФ установлено единое правило оплаты часов сверхурочной работы.

**Эксперт службы Правового консалтинга ГАРАНТ
Елена ВОРОНОВА**

¹С содержанием этого определения можно ознакомиться на официальном сайте Третьего кассационного суда общей юрисдикции: https://3kas.sudrf.ru/modules.php?Name=sud_delo&srv_Neum=1&Name_op=doc&Neumber=3488755&delo_id=2800001&Neew=2800001&text_Neumber=1.

КОВОРКИНГ-ЦЕНТР ИЯЗ ПОДГОТОВКИ

«ИНТЕГРАЦИЯ»

Набор в группы
изучения языков:
8-910-910-1234

0079109101010@mail.ru



Заказ
аудиторий:
8-910-910-3910

Калуга (центр),
ул. Дарвина,
дом 10

Стрелковый клуб

Рубрику ведёт

мастер спорта России **Михаил ШТЕРЦЕР**Выпуск **194**Сайт Стрелкового союза России www.shooting-russia.ru
О соревнованиях см. на www.intershooting.com**Соревнования в Протвино**

24–25 апреля в тире «МАУ СШ № 2» состоялось Первое Открытое первенство Протвино по стрельбе из пневматического оружия, посвященного памяти «Отличника физической культуры и спорта РФ» тренера **В.С. Лаврушина**. Владимир Сергеевич Лаврушин был выдающимся спортивным организатором, с 1991 года подготовившим большое количество стрелков как высшего, так и массового уровня, создавшим в Протвино прекрасно оснащенную стрелково-спортивную базу и тренерский коллектив.

В соревнованиях приняли участие 118 стрелков из Москвы, Калуги, Уфы, Твери, Тулы, Владикавказа, Обнинска, подмосковных Нарофоминска, Ногинска, Коломны, Селятино, Жуковского, Солнечногорска, Одинцово и Калинина.

В стрельбе из пистолета победили **Евгений Лаврушин** (Протвино) и **Наталья Грек** (Уфа). В стрельбе из винтовки — **Олег Нестеренко** и **Анастасия Скиданова** (оба — Солнечногорск).

Калужане **Михаил Штерцер** («Динамо-Москва») и **Сергей Трифонов** (обнинский «Квант») заняли соответственно второе и третье места в стрельбе из пистолета и винтовки.

Соревнования прошли на высоком организационном уровне.



На снимке: на огневом рубеже.

Издательство АКФ «Политоп»

принимает заказы на выпуск книг, брошюр, альбомов, сборников, монографий и т.п.

Компьютерный набор нот, издание сборников нот и песен.

+7 901-995-12-25

Присваиваем ISBN и ISMN

Размещаем в РИНЦ и НЭБ

Файлы наших изданий в формате PDF/A загружаем в РКП и РГБ

(Пункт 2.1 ст. 7 Федерального закона от 29 декабря 1994 г. № 77-ФЗ «Об обязательном экземпляре документов»)

Список вышедших книг см. на нашем сайте www.politop.net<http://logicae.ru>

Книги Научно-издательского центра «Луч» продаются в Музее истории космонавтики, Калуга, ул. Академика Королёва, 2; в книжном интернет-магазине «Лабиринт»: www.labyrinth.ru, в Калуге оплата и выдача заказов: БЦ «Гагаринский», ул. Гагарина, 4, офис № 114-1.

Лицензия № 10-40-01-000770 от 27 декабря 2013 г., выд. Министерством здравоохранения Калужской обл., действует бессрочно

**Медицинские услуги для населения и инвалидов войны**

Калужское
региональное отделение
Межрегионального
общественного
учреждения

тел. **53-30-32**

г. Калуга, ул. Николо-Козинская, 90 оф. 81
e-mail: zriiv-kaluga@mail.ru



- ★ ТЕРАПИЯ
 - ★ КАРДИОЛОГИЯ
 - ★ НЕВРОЛОГИЯ
 - ★ ПСИХИАТРИЯ-НАРКОЛОГИЯ
 - ★ РЕФЛЕКСОТЕРАПИЯ
 - ★ МАНУАЛЬНАЯ ТЕРАПИЯ
 - ★ МЕДИЦИНСКИЙ МАССАЖ
 - ★ ФИЗИОТЕРАПИЯ
 - ★ ВНУТРИКАНЕВАЯ ЭЛЕКТРОСТИМУЛЯЦИЯ
 - ★ ОСТЕОПАТИЯ
 - ★ ГИРУДОТЕРАПИЯ
 - ★ ОКАЗАНИЕ УСЛУГ НА ДОМУ ПО СОГЛАСОВАНИЮ
- Центр реабилитации и интеграции инвалидов войны

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА

Приглашаем на встречу

с композитором,
лауреатом композиторских
и музыкальных конкурсов,
членом Российского союза
профессиональных литераторов,
лауреатом международных
литературных конкурсов

с сочинителем и фотохудожником,
членом Российского союза
профессиональных литераторов
и Союза фотохудожников России,
лауреатом международных
литературных конкурсов
и фотоконкурсов

Валентиной ДРОЦЕВИЧ и Сергеем ИКРЯННИКОВЫМ

в духовном центре «Успенский»

(Калуга, ул. Достоевского, 2, двухэтажное здание в ограде Успенского храма)

15 мая в 15 часов. Вход свободный

Премьеры и испытанные временем песни Валентины Дроцевич. Представление уникальной книги стихов с фото и кухней Сергея Икрянникова «Зачем живёшь?».

Служба Правового консалтинга ГАРАНТ

(Продолжение выпуска «Трудовое бесправие» со стр. 12)

? *Обязательно ли правила внутреннего трудового распорядка должны быть приложением к коллективному договору, или это может быть отдельный локальный нормативный акт учреждения?*

Рассмотрев вопрос, мы пришли к следующему выводу:

Работодатель вправе утвердить правила внутреннего трудового распорядка в виде отдельного локального нормативного акта.

Обоснование вывода:

В силу ст. 190 ТК РФ правила внутреннего трудового распорядка утверждаются работодателем с учетом мнения представительного органа работников в порядке, установленном ст. 372 ТК РФ для принятия локальных нормативных актов. Правила внутреннего трудового распорядка, как правило, являются приложением к коллективному договору.

К сожалению, не свойственный нормативным актам оборот «как правило» делает данную норму неконкретной. Тем не менее такая формулировка по крайней мере позволяет заключить, что не всегда ПВТР должны быть приложением к коллективному договору.

Отметим, что на основании ст. 8 ТК РФ работодатели, за исключением работодателей — физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, принимают локальные нормативные акты, содержащие нормы трудового права, в пределах своей компетенции в соответствии с трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, коллективными договорами, соглашениями. На практике способ утверждения ПВТР работодателем в качестве отдельного ЛНА считается общепринятым. Так, например, Роструд в одной из консультаций на портале «Онлайнинспекция.РФ» указывает, что правила внутреннего трудового распорядка могут быть как приложением к коллективному договору, так и утверждены с учетом мнения первичной профсоюзной организации в качестве отдельного документа.

Таким образом, по нашему мнению, ст. 190 ТК РФ не обязывает работодателя утверждать ПВТР именно в качестве приложения к коллективному договору.

Факт

Ни я, ни моя жена, никто из наших близких родственников не имеет никаких денежных вкладов в Коммерческом банке «Калуга».

Андрей Гаврилович Икрянников, калужанин

Нашим регулярным пользователям системы ГАРАНТ предоставляется скидка 100% при размещении их рекламы на время эпидемии 2019-nCoV.

УВЕРЕННОСТЬ В КАЖДОМ РЕШЕНИИ



ИНФОРМАЦИОННО-ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Официальный партнер
АКФ «Политоп»
+7 901-995-95-30
www.politop.net

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Союз «Торгово-промышленная палата Калужской области» информирует о проведении заседания его высшего органа управления. Очередная отчетно-выборная Конференция состоится 9 июня 2021 года. За подробной информацией обращаться в Центр правовой поддержки ТПП КО, тел. (4842) 41-07-04.

Телефон рекламной службы
+7 901 995 12 25

Работа в АКФ «Политоп»
Нужны: менеджер по рекламе, журналист, руководитель издательства, верстальщик, корректор. Образование высшее специальное, о/р обязателен. Актуальное резюме на наш email.

Работа для дизайнеров-фрилансеров
Образование высшее специальное.
Резюме + портфолио на email: new40kaluga@bk.ru

БЕСПЛАТНЫЕ ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ НАШИХ ПАРТНЕРОВ



ОГРНИП 31440282400019

ТРАНСФЕР Минивэн 8 мест

Междугородние поездки, вокзалы, свадьбы, экскурсии, семейные, детские поездки, корпоративные выезды, перевозка небольших грузов.



Аэропорты:

Внуково, Домодедово, Жуковский, Шереметьево, ИП. Наличный и безналичный расчёт. Возможна почасовая оплата.
Борис (953) 462-75-00, (920) 611-13-62
bub@mail.ru
Viber, WhatsApp

Офисные помещения от 19 м² в аренду:
Калуга, ул. К.Либкнехта, 18.

Четырёхэтажное здание в центре города, остановка автобусов № 61, 95; тролл. № 1, 6, 12; авто- и ж/д вокзал Калуга-1 в двух остановках. Скоростной интернет, отдельная автостоянка.

НЕДОРОГО, стоимость коммунальных услуг входит в арендную плату (не надо заключать отдельные договоры с ресурсоснабжающими организациями и ГП «КРЭО»).

Обращаться: ул. К.Либкнехта, 18, оф. 302.
Тел. +7 (4842) 55-71-62.

Консультирую студентов по высшей математике, помогаю решать контрольные работы.
Тел. +7 962 372 96 04.

Офисные и торгово-офисные помещения на 1-м и 2-м этажах от 16 кв. м, от 5000 руб./м-ц сдаю. Центр города, удобная парковка, скоростной интернет. Официальный договор, безналичный расчёт. Собственник, ИП.

Адрес: Калуга, ул. Дарвина, 10 (пер. Михаилоархангельский, 10).

Тел. 8 910 910 00 71

ОГРНИП 311402701800030

Куплю в центре Калуги офисное помещение до 30 кв. м.
Тел. 8-901-995-12-25

Продаю в Калуге (р-н ж/д ст. Азарово) 1-комн. кв-ру с ремонтом, 31 кв. м, 2/5, панель, не угловая, южн. стор.
Тел. 8-920-612-7-999.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Делаем квалифицированные устные и письменные переводы с русского языка на армянский и с армянского языка на русский материалов уголовных, гражданских и других судебных дел, а также оказываем услуги по переводу на русский язык с последующим нотариальным оформлением любых документов, составленных на армянском языке.

Обращаться по адресу: Калуга, ул. Суворова, 160,
редакция журнала «Горцарар», тел.: +7 (4842) 565-929, +7 (903) 635-30-33.

Рекламное СМИ: периодическое печатное издание газета «Правовой курьер — Калуга», ISSN 2500-2260. Зарегистрирована Управлением Роскомнадзора по Калужской области, рег. ПИ №ТУ40-00295. Учредитель и издатель — ООО АКФ «Политоп» — участник РосАПИ ГАРАНТ. И.о. главного редактора А.Г. Икрянников. Адрес учредителя, издателя и редакции: Карла Либкнехта ул., д. 18, офис 424, г. Калуга, Калужская обл., 248016, email: polytope@kaluga.net

Редакция в переписку не вступает. Рукописи и фотографии не возвращаются и не рецензируются. Мнения редакции и авторов могут не совпадать. Авторы отвечают за содержание своих публикаций. **Перепечатка материалов только с разрешения редакции.** Ответственность за содержание рекламных материалов несут рекламодатели. В необходимых случаях рекламируемые товары и услуги подлежат сертификации и лицензированию.

Стоимость размещения 1 кв. см РЕКЛАМЫ = 22,00 руб., НДС не облагается, 5 раз подряд и более — скидка 10%, 10 раз подряд и более — скидка 20%, нашим регулярным платным пользователям системы ГАРАНТ — скидка 100% Первая страница +100%, последняя страница +50%. Для специалистов по рекламе стоимость определяется методом расчёта.

Допечатная подготовка ООО АКФ «Политоп» Отпечатано ИП Череватенко, Обнинск, ул. Шацкого, 5, стр. 2 Тираж **10000** экз. **Бесплатно**

Газеты в электронном виде можно скачать на сайте www.politop.net

ГАРАНТ *аэро*

УВЕРЕННОСТЬ В КАЖДОМ РЕШЕНИИ



Официальный партнер
АКФ «Политоп»
+7 901-995-95-30
www.politop.net

Онлайн-архивы судебной практики без дополнительной оплаты

Около **17 млн** судебных решений
арбитражных судов первой инстанции.
Более **27 млн** определений
арбитражных судов.



Онлайн-архивы «Практика арбитражных судов первой инстанции» и «Определения арбитражных судов» доступны по интернет тем нашим пользователям системы ГАРАНТ, чей комплект содержит хотя бы один из следующих информационных блоков:

- «Практика высших судебных органов»;
- «Практика арбитражных судов округов»;
- «Практика апелляционных судов округов».

Более **46 млн** судебных решений
судов общей юрисдикции.
Более **46 млн** судебных решений
мировых судей.

Интернет-версия обеспечивает пользователю комфортную работу с миллионами судебных решений, давая ему все необходимые инструменты для поиска и анализа судебных решений. Удобно использовать как **Базовый поиск**, так и карточку **Поиска по реквизитам**, в которой, помимо контекста, можно выбрать тип документа, дату и номер, выбрать интересующий суд и т.д. Каждый найденный список или документ можно легко распечатать, экспортировать в **MS Word** и сохранить на жёстком диске.

Обратите внимание! Поиск в архиве судебных решений можно осуществлять не только по реквизитам решений, но, например, и по ИНН компании — участника процесса.

Онлайн-архивы регулярно пополняются как новыми документами, решениями и определениями, так и документами, решениями и определениями прошлых лет.